



News November 2016

Unser Newsletter wird einmal im Quartal versendet. Weitere Informationen rund um das Thema Wohnprojekte finden Sie auch auf unserer [Newsseite \(http://www.mitbauzentrale-muenchen.de/meldungen.html\)](http://www.mitbauzentrale-muenchen.de/meldungen.html).

Neues und Informatives zu den Angeboten und Aktivitäten der mitbauzentrale:

Weihnachtsferien der mitbauzentrale

Die mitbauzentrale münchen ist vom 27. 12. 2016 und 6.1. 2017 geschlossen. Ab dem 9. Januar 2017 sind wir wieder wie gewohnt für Sie da.

Rückschau Tag der offenen Wohnprojekte

Am 24.9.2016 fand in München der „Tag der offenen Wohnprojekte“ statt. 20 Münchner Projekte - Genossenschaften, Baugemeinschaften und Vereine - öffneten ihre Türen und luden zu Besichtigungen, Ausstellungen und anderen Aktivitäten ein. Der Tag bot Gelegenheit die Projekte hautnah zu leben, mit Bewohnern ins Gespräch zu kommen und sich über unterschiedliche Konzepte zu informieren. Der Aktionstag wurde koordiniert von der mitbauzentrale münchen. Das Feedback der vielen interessierten Besucher war positiv und alles in allem wurde der Tag als gelungenes Angebot sehr gelobt, sodass die mitbauzentrale für den Tag der offenen Wohnprojekte ein positives Resümee zieht. Wir bedanken uns bei allen beteiligten Projekten für die Teilnahme.

Gemeinschaftsorientiertes Wohnen zur Miete

Die mitbauzentrale unterstützt Gruppen und Initiativen, die gemeinsam zur Miete wohnen möchten bei der Erstellung eines Gruppenprofils und Konzepts, sowie bei der Suche nach einem geeigneten Wohnungsunternehmen. In unseren Themenabenden Mietergemeinschaften informieren wird über die neuen Siedlungsgebiete in München, über das Grundkonzept einer Mietergemeinschaft sowie die ersten Schritte zur Formierung einer Gruppe und die von den Wohnbauunternehmen vorgegebenen Rahmenbedingungen. Weitere Informationen finden Sie in unseren Veranstaltungshinweisen.

Safe the date: Wohnprojekttag 10. und 11.03. 2017

Der Münchner Wohnprojekttag im Gasteig steht diesmal unter dem Motto "Initiative ergreifen – Wohnen gemeinsam gestalten"

Wie packt man es an? Wie gestaltet sich der Weg von der ersten Idee zu einem gelingenden Wohnprojekt? Welche Herausforderungen sind zu meistern und welche Unterstützungsangebote gibt es? Mit Vorträgen, Führungen, Expertengesprächen und Projektpräsentationen gibt der 11. Münchner Wohnprojekttag Antworten auf diese Fragen.

Mit der Veranstaltung wollen wir Interessierte und Projektgruppen ermutigen initiativ zu werden. Anhand von Vorträgen und gelungenen Beispielen wollen wir zeigen, was gemeinsam möglich ist und Tipps geben für die Projektentwicklung.

Weiter Informationen zum Programm und Anmeldung erhalten Sie ab Anfang 2017 über die Internetseite der mitbauzentrale.



News November 2016

Neuigkeiten und Informationen aus München:

Fachtag Wohnen in München -auch mit Behinderung und Einschränkungen

am 18.11. 2016

Der Fachtag „Wohnen in München – auch mit Behinderung und Einschränkungen!“ hat sich zum Ziel gesetzt, Anregungen und Informationen darzustellen und anzubieten, wie das Wohnen und das Wohnumfeld an alle Lebenslagen anpassbar bleibt. Ein weiteres wichtiges Thema bei dieser Veranstaltung sind flexibel nutzbare Grundrisse für alle Lebenslagen oder die Beseitigung von baulichen Barrieren. Veranstalter ist das Bauzentrum München. Weiter Informationen erhalten Sie unter http://www.mitbauzentrale-muenchen.de/files/daten/dokumente/fachtag_wohnen_flyer.pdf

Grundstück in der Messestadt Riem für Genossenschaften

Die Landeshauptstadt München wird am 11. November die Ausschreibung der Grundstücke für Genossenschaften in der Messestadt Riem, Zentrum Ost veröffentlichen.

Die Unterlagen sind online abrufbar auf der Website der LHM:

<https://www.muenchen.de/rathaus/Stadtverwaltung/Referat-fuer-Stadtplanung-und-Bauordnung/Wohnungsbau/Ausschreibung-Flaechen-mit-gefoerertem-Wohnungsbau.html>

Grundstücksvergabe im Prinz-Eugen-Park ist entschieden

Die Grundstücksvergabe für Baugemeinschaften in der Ökologischen Mustersiedlung im Prinz Eugen Park ist entschieden. Wir gratulieren der BG München (WA 15 West), BG gemeinsam größer II (WA 15 Ost), BG der kleine Prinz (WA 16 Ost) und der Bietergemeinschaft Team hoch3 (WA 14 Ost) zum Zuschlag!

Sofern Gruppen noch Mitglieder suchen finden Sie diese in der Projektbörse der mitbauzentrale.

Grundstücke für Baugemeinschaften in Riem

Anfang des kommenden Jahres wird die LHM ein Grundstück für Baugemeinschaften in Alt Riem an der Elisabeth-Baerlein-Straße ausschreiben. Die mitbauzentrale informiert am 15.12.2017 um 19.00 Uhr über das Grundstück, Ausschreibungsverfahren und Grundstücksbewerbung.

Informationen zum Baugebiet erhalten Sie unter <http://www.mitbauzentrale-muenchen.de/elisabeth-bearlein-strasse-in-riem.html>

Grundstücksausschreibung Freiham

Die Grundstücke für Baugemeinschaften und Baugenossenschaften in einem ersten Bauabschnitt in Freiham werden voraussichtlich im Herbst 2017 ausgeschrieben. Die mitbauzentrale wird zu Jahresbeginn 2017 einen Infoabend organisieren und Sie, sobald die Termine feststehen, in einem gesonderten Newsletter informieren. Informationen zum Baugebiet können Sie dann analog zum Prinz-Eugen-Park auf unserer Internetseite finden.

Neuigkeiten und Informationen bundesweit:

„Neue Standards. Zehn Thesen zum Wohnen.“

Ausstellung vom 28.10.16 bis 22.01.2017 in Berlin

Ab dem 28. Oktober präsentiert das Deutsche Architektur Zentrum die Ausstellung zum Thema „Neue Standards. Zehn Thesen zum Wohnen“, welche am 27. Oktober ab 19.00 Uhr eröffnet wird. Die zehn von ArchitektInnen formulierten Thesen eröffnen neue Denkräume, reflektieren die heutigen Anforderungen an unseren Wohnraum und führen Diskurs über Qualitäten und neue Anforderungen. Dabei soll die Ausstellung ein Plädoyer für einen Perspektivwechsel sein, welcher sich von Standardvorgaben löst und neue Ansätze für



News November 2016

Atmosphären, raumkompaktes Wohnen und anpassungsfähige Raumstrukturen geben soll. Die Ausstellung ist bis zum 22. Januar 2017 jeweils mittwochs bis sonntags von 15.00 bis 20.00 Uhr im DAZ zu sehen.

Weitere Informationen finden Sie unter

http://www.daz.de/de/?object_id=&area_id=34&id=17035633&template_id=46&lang=de

Soziale Ausrichtung von Baugemeinschaften

Rückblick zur Tagung des Bundesverband Baugemeinschaften e.V. in Kooperation mit der österreichischen Initiative für gemeinschaftliches Bauen und Wohnen am 21. und 22. Oktober 2016 in Wien

Die Tagung widmete diesmal Wohnprojekten, die soziale Ansätze verfolgen. Verschiedene vorrangig Wiener Projekte wurden vorgestellt. Als wesentlicher Aspekt wurde hierbei die Balance zwischen Engagement und Selbstüberforderung, zwischen zivilgesellschaftlichem Handeln und staatlicher Vorsorge betrachtet. Zwei Exkursionen boten Gelegenheit einen Einblick in Wohnprojekte-Szene in Wien zu gewinnen.

Das Programm sowie weitere Informationen finden Sie unter http://www.bundesverband-baugemeinschaften.de/index.php?option=com_content&view=article&id=151&Itemid=97

„Immovielen – Gemeinwohl gemeinsam gestalten“

Rückblick zum Konvent in Leipzig am 3. und 4.11. 2016 über gemeinwohlorientierten Immobilienentwicklung

Die Montag Stiftung Urbane Räume organisierte den bundesweiten Konvent. Die Qualitäten von Immovielen – Immobilien für viele von vielen – wurden herausgestellt, der Bedarf für Veränderung deutlich gemacht, die Forderungen zur Verbesserung der Rahmenbedingungen für Immovielen präsentiert und gemeinsam mit Politik, Verwaltung, Wirtschaft und Immovielenprojekten diskutiert.

Weitere Informationen unter

<http://www.montag-stiftungen.de/urbane-raeume/urbanedialoge/konvent.html>

<http://www.neue-nachbarschaft.de/2016/11/08/der-konvent-immovielen-wars/>

Neue Veröffentlichung

Altweiberwohnen



Gespräche und Fotografien über das Wohnen im Alter

Neunzehn allein und selbstständig lebende Frauen – fast alle weit über 80 – geben Einblicke in ihren Alltag und ihre Wohngeschichte. Die hinreißenden Porträts zeigen die jahrzehntelange Vertrautheit mit den eigenen vier Wänden, die Liebe zu Büchern, zum Garten, zu Kram und Kitsch, aber auch, wie man sich mit Treppen, Einkaufshilfe, mit und ohne Auto lebensklug arrangiert. Die einfühlsamen Interviews und die außergewöhnlichen Fotografien zeichnen ein sensibles Bild über den Alltag des Wohnens im Alter.

Ulrike Scherzer & Juliana Socher; ISBN 978-3-701733934; 29,90 €

Neue Nachbarschaft Infobrief #6 Planen und Bauen



Immovielen bauen schlauer! Denn mit vielen Menschen und wenig Geld im Rücken finden sich häufig die besten Lösungen. Welche das sind und welche wir zum Kopieren empfehlen, zeigt diese Ausgabe. Eine ist das Recyclen von Wertstoffen und deren Verwendung im Gebäudeausbau, wie im Gundeldinger Feld in Basel.

Download unter <http://www.neue-nachbarschaft.de/2016/11/08/infobrief-6-planen-und-bauen-erschiene/>