

# „Alle unter einem Dach“



**Alle zusammen und fair zueinander,  
niemanden ausgrenzen und Teilhabe für alle.**

## ////// Die Genossenschaft

- / Unter dem Dach der Genossenschaft realisieren die Mitglieder ihren Wunsch nach einer guten, sicheren und sozial verantwortbaren **Wohnungsversorgung** zu leistbaren und selbst bestimmten Mieten.
- / Im Vordergrund steht die **nutzerorientierte Planung**, die Berücksichtigung unterschiedlicher Lebens- und neuer Wohnformen, die Verwendung erneuerbarer Energien sowie eine solidarische Finanzierung.
- / Zusammen mit **interessierten Bürgern** bewirbt sich die Genossenschaft raumFAIR eG um ausgeschriebene, kommunale Grundstücke.

# ///// Leitidee der Genossenschaft raumFAIR

## / **Wohnungen sind keine Ware sondern Lebensgrundlage**

- Sicherheit für die Bewohner
- Berechenbarkeit der Mieten
- lebenslanges Wohnen
- kein Eigenbedarf

## / **Gemeinsam (auf) Nachbarschaft bauen**

- Teilhabe für Alle
- Keine Ausgrenzung
- fairer und kompromissbereiter Umgang untereinander und Umgebung

## / **Respektvoller Umgang beim Verbrauch von Ressourcen und Energie**

## ////// Die Genossenschaft

- / Die Genossenschaft wurde im April 2013 in Regensburg gegründet und in das Genossenschaftsregister beim Amtsgericht Regensburg eingetragen.
- / Der Vorstand: Bernhard Brodmeier, Michael Kroll und Thomas Winter
- / Im Aufsichtsrat: Carl Hollinger (Vorsitzender), Nicole Ziganki und Stefan Staudner

Die raumFAIR eG hat ihren Sitz in Regensburg.

Entwicklung eigener Wohnbauprojekte und  
Aufnahme externer Projektgruppen unter dem Dach der Genossenschaft.

Mitglied im Verein Gemeinwohl-Ökonomie Bayern e.V.

## **Aktuelles Bauvorhaben der raumFAIR eG**

### **Inklusives Genossenschaftliches Wohnprojekt „Z'AM in Freiham“**

- **Fertigstellung Winter 2022**
- **61 Wohnungen mit Gemeinschaftsraum, Dachgarten, Holz-Hybridbauweise**

**Otto-Meitingen-Straße, Freiham**













**Beispiel genossenschaftlicher Wohnungsbau - Projektsteuerung contemplan KrollWinterGbR**





## **///// Alle unter einem Dach**

**/ Wohnungsbauprojekte für Menschen, die ihre Nachbarn oder ihre Projektidee schon gefunden haben, wie auch für Menschen, die auf der Suche nach alternativen Wohnformen sind**

**/ Angesprochen sind:**

- Engagierte und Aktive,
- Tolerante und Kompromissbereite,
- Gruppen mit eigenen Wohnthemen, und
- Menschen, die die Gestaltung des eigenen Lebensumfelds selbst in die Hand nehmen wollen



**Beispiel für gemeinschaftlichen Wohnungsbau - Projektsteuerung contemplan KrollWinterGbR**





Beispiel für gemeinschaftlichen Wohnungsbau - Projektsteuerung contemplan KrollWinterGbR





**////// Auf Wiedersehen**

Herzlichen Dank für Ihre Aufmerksamkeit

Thomas Winter – Vorstand der Genossenschaft raumFAIR eG

[raumFAIR.de](http://raumFAIR.de)