

Geförderter Wohnungsbau München

Stand 01.09.2023

Einkommengrenzen (staatlich und kommunal)
(Unverbindliche Darstellung für das jeweils höchstzulässige Einkommen)

Einkommensstufen	Staatliche Einkommensgrenze (Art. 11 BayWoFG)						Kommunale Einkommensgrenze			
	Einkommensorientierte Förderung (EOF)						München Modell Miete		Konzeptioneller Mietwohnungsbau (KMB)	
	Stufe I		Stufe II		Stufe III		Stufe III + 25 %		Stufe III + 50 %	
Haushaltsgröße	Art. 11 BayWoFG	entspricht ungefähr einem jährlichen Bruttoeinkommen von	Art. 11 BayWoFG	entspricht ungefähr einem jährlichen Bruttoeinkommen von	Art. 11 BayWoFG	entspricht ungefähr einem jährlichen Bruttoeinkommen von	entspricht ungefähr einem jährlichen Bruttoeinkommen			
1 – Person	17.500 €	26.000 €	22.900 €	33.700 €	28.300 €	41.400 €	35.300 €	51.400 €	42.400 €	61.500 €
2 – Personen	27.500 €	41.200 €	35.350 €	52.500 €	43.200 €	63.700 €	54.000 €	79.100 €	64.800 €	94.500 €
3 – Personen, ohne Kinder	32.500 €	49.400 €	43.200 €	64.700 €	53.900 €	80.000 €	67.300 €	99.100 €	80.800 €	118.400 €
4 – Personen, ohne Kinder	37.500 €	57.500 €	51.050 €	76.900 €	64.600 €	96.200 €	80.700 €	119.200 €	96.900 €	142.400 €
5 – Personen, ohne Kinder	42.500 €	65.700 €	58.900 €	89.100 €	75.300 €	112.500 €	94.100 €	139.400 €	112.900 €	166.200 €
2 – Personen, davon ein Kind	28.800 €	42.100 €	37.600 €	54.700 €	46.400 €	67.200 €	58.000 €	83.800 €	69.600 €	100.400 €
3 – Personen, davon ein Kind	33.800 €	50.200 €	45.450 €	66.900 €	57.100 €	83.500 €	71.300 €	103.800 €	85.600 €	124.200 €
4 – Personen, davon zwei Kinder	40.100 €	59.200 €	55.550 €	81.300 €	71.000 €	103.400 €	88.700 €	128.700 €	106.500 €	154.100 €
5 – Personen, davon 3 Kinder	46.400 €	68.200 €	65.650 €	95.700 €	84.900 €	123.200 €	106.100 €	153.500 €	127.300 €	183.800 €
jede weitere Person (ohne Werbungskosten)	5.000 €	7.100 €	7.850 €	11.200 €	10.700 €	15.200 €	13.300 €	19.000 €	16.000 €	22.800 €
je Kind	1.300 €	1.800 €	2.250 €	3.200 €	3.200 €	4.500 €	4.000 €	5.700 €	4.800 €	6.800 €
Freibeträge										
Schwerbehinderte (ab GdB 50)		4.000 €		4.000 €		4.000 €		4.000 €		4.000 €
Ehepaare/Lebenspartnerschaften bis Ablauf des 7. Jahres nach Eheschließung		5.000 €		5.000 €		5.000 €		5.000 €		5.000 €