



# Infoabend Mitbauzentrale



27. Januar 2022

# Gründung



---

## wagnis eG

2000 gegründet von 21 Mitgliedern

Aktuell    ca. 3.700 Mitglieder  
              7 Projekte realisiert  
              1 Projekt im Bau  
              1 Projekt in der Planung  
              3 Projekte in Vorbereitung



wagnis1 – Bewohner Workshop

# Leitbild

---

## Werte und Ziele der wagnis eG

Partizipation

Solidarität

Ökologisch, ökonomisch, sozial nachhaltig bauen und leben

Lebendige Nachbarschaften im Quartier

Generationenübergreifendes Wohnen

...



wagnisPARK, Foto: Florian Jaenicke

# Partizipation

---

## Partizipation

Mitverantwortung, Mitbestimmung

## Teilhabe und Teilnahme der Bewohner an

dem Planungs- und Entwicklungsprozess  
dem Bauprozess (Eigenleistung)  
der Hausbewirtschaftung (Selbstverwaltung)

## Führt zu

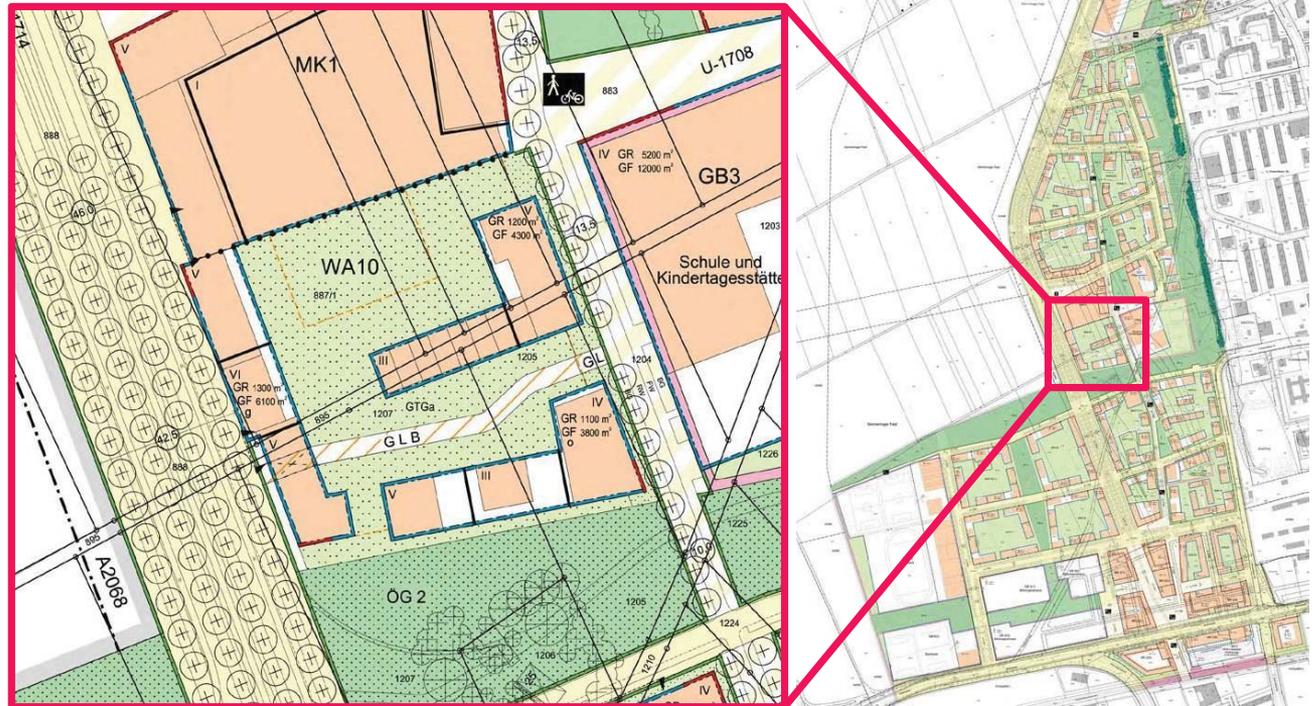
Solidarität, Identifikation  
Gemeinschaftsbildung



wagnis4 – Bewohner Eigenleistung  
(Foto: R. Hassenstein)

Konsortiales Projekt

# wagnisWEST – Freiham



Neubauprojekte

# wagnisWEST

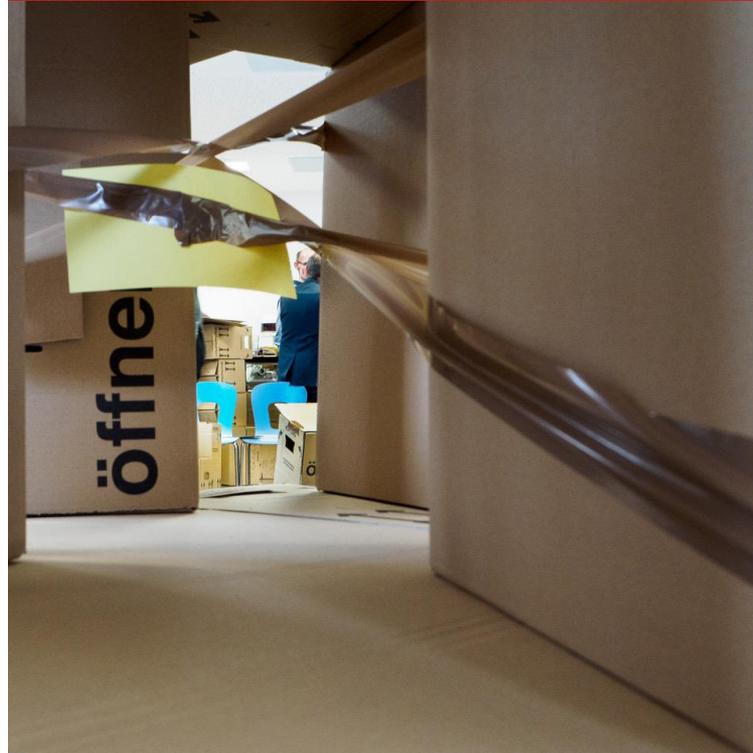
---

Grundstückskauf Herbst 2019

Wohnungsvergabe für die bestehende Baugruppe ist erfolgt

Baugruppenarbeit läuft

Baubeginn Herbst 2021  
Bezug vsl. Herbst 2023





Neubauprojekte

# wagnisWEST

---

Plenum: alle 4 Wochen (digital), Donnerstags um 19.00 Uhr

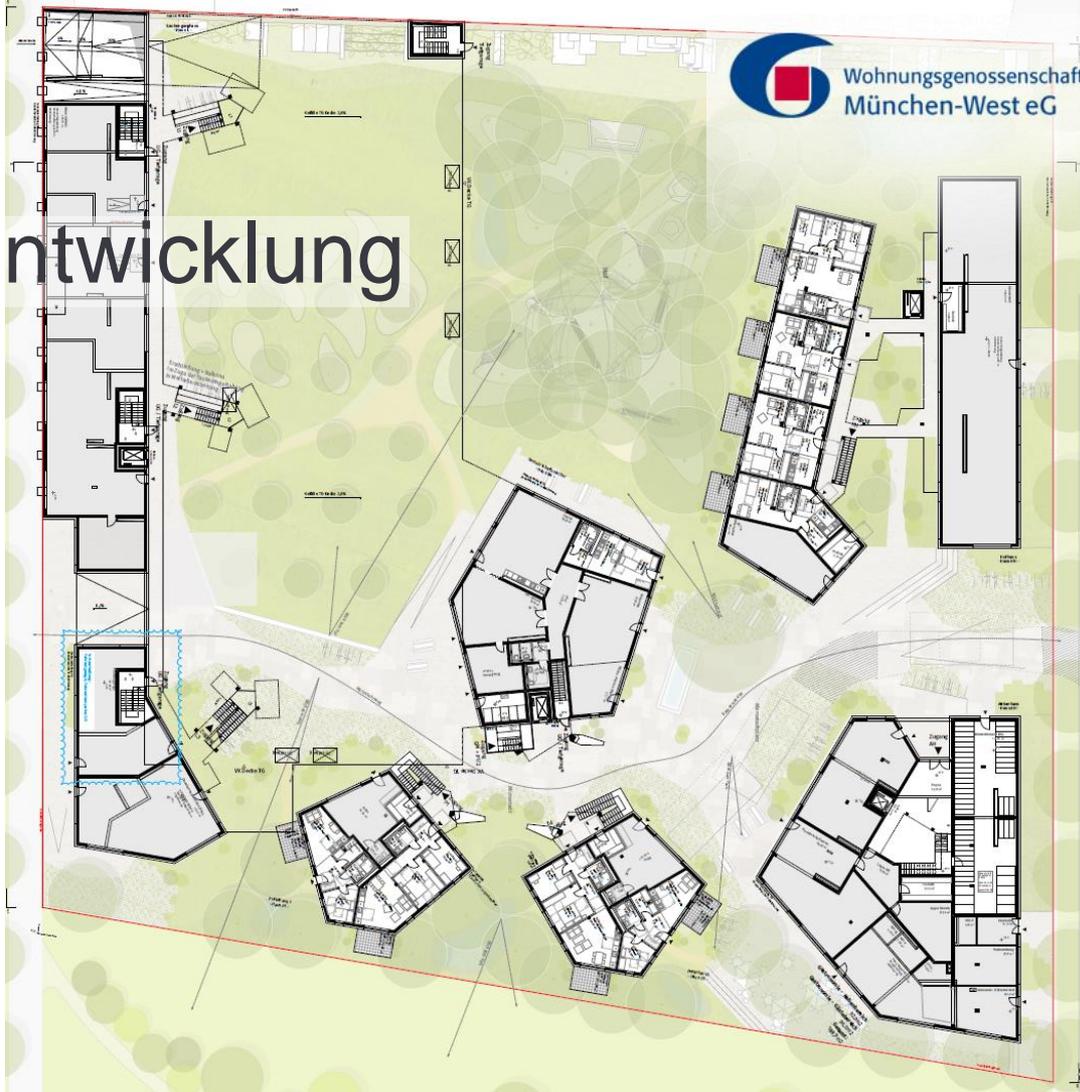
Projektgruppen:

PG Planung	PG IT
PG Freiraum	PG GuG – Gemeinschaft und Gewerbe
PG Kommunikation	PG Inklusion
PG RaTra - Ratsch und Tratsch	PG Belegung
PG Finanzen	PG Neue Wohnformen

Workshops: 1 - 2 pro Halbjahr – Samstags

# Projektentwicklung

Microstadt



wagnis



Neubauprojekte

# wagnisWEST

---

Aktuell noch mehrere Wohnungen in verschiedenen Größen im MMG Modell frei  
EOF-Wohnungen werden erst im Herbst vergeben

Bei Interesse bitte E-Mail an [info@wagnis.org](mailto:info@wagnis.org)

Voraussetzungen: Teilnahme an Infoveranstaltung oder Neubau-Infoabend, Termine unter  
<https://www.wagnis.org/aktuelles/veranstaltungen.html>

Beitritt zur Genossenschaft

Gespräch mit PG Belegung