



News Mai 2016

Unser Newsletter wird einmal im Quartal versendet. Weitere Informationen rund um das Thema Wohnprojekte finden Sie auch auf unserer [Newsseite \(http://www.mitbauzentrale-muenchen.de/meldungen.html\)](http://www.mitbauzentrale-muenchen.de/meldungen.html).

Newsanmeldung ab sofort nur über unsere Internetseite

Die Newsletter An- und Abmeldung ist nur noch über unsere Internetseite möglich:
<http://www.mitbauzentrale-muenchen.de/newsletter.html>.

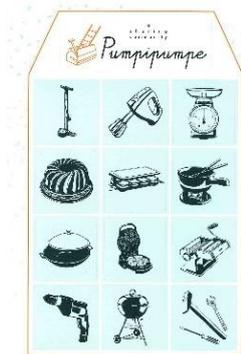
Neues und Informatives zu den Angeboten und Aktivitäten der mitbauzentrale:

Die mitbauzentrale sucht Verstärkung

Zur Erweiterung unseres Teams suchen wir eine Teamassistenz in Teilzeit. Das Profil können Sie auf unserer Internetseite herunterladen unter: <http://www.mitbauzentrale-muenchen.de/news-detail/die-mitbauzentrale-sucht-verstaerkung.html>

Sollten wir Ihr Interesse geweckt haben, wenden Sie sich bitte an Natalie Schaller unter natalie.schaller@stattbau-muenchen.de Betreff: Bewerbung Teamassistenz.

Ausleihen von und mit Nachbarn leicht gemacht mit Sticker von Pumpipumpe



Ziel des Vereins Pumpipumpe ist es, leihfreudige Nachbarn und ihre Gegenstände sichtbar zu machen und die gemeinsame Nutzung von Konsumobjekten zu fördern. Das geschieht nicht im Internet, sondern mit kleinen Aufklebern am Briefkasten, wo Nachbarn und Quartierbewohner täglich vorbeigehen. Sie können so direkt miteinander in Kontakt treten, sich Fahrradpumpe, Akkubohrer oder ein Fondue-Set ausleihen, lernen sich auf diese Weise besser kennen und müssen weniger Geräte kaufen.

Wir finden die Sticker von Pumpipumpe sind bestens für den Einsatz in Wohnprojekten geeignet und deshalb sind sie ab sofort in der mitbauzentrale münchen erhältlich. Ein Aufkleber-Set kostet 5,- Euro.

Weitere Informationen unter: www.pumpipumpe.ch

Expertenbörse auf der Internetseite

Um Ihnen die Suche nach geeigneten erfahrenen Expertinnen und Experten zu erleichtern, wird die mitbauzentrale auf der Internetseite in Kürze eine Expertenbörse eingerichtet.

In der Expertenbörse werden Dienstleister aus den Bereichen Projektentwicklung und -steuerung, Architektur und Planung, Beratung zu Finanzierung und Wirtschaftlichkeit, Beratung zu Gesellschaftsrecht sowie allgemeine Beratung und Begleitung von gemeinschaftsorientierten Wohnprojekten (z.B. Gruppenmoderation oder Mediation) aufgenommen.

Hinweise zur Veröffentlichung sowie ein Leistungsprofil für die Projektsteuerung finden Sie auf unserer Internetseite unter „mit wem?“ <http://www.mitbauzentrale-muenchen.de/mit-wem.html>

Expert*innen gesucht!

Das Angebot der mitbauzentrale wird momentan von einer noch überschaubaren Zahl von Expert*innen genutzt. Wir freuen uns sehr, wenn sich weitere Dienstleister auf unserer Börse eintragen lassen.

Und so funktioniert´s: <http://www.mitbauzentrale-muenchen.de/mit-wem.html>

Bei Fragen und Anregungen zur Expertenbörse können Sie sich gerne an uns wenden.



News Mai 2016

Mietgemeinschaften für den Prinz-Eugen-Park

Initiator*innen gesucht für gemeinschaftsorientiertes Wohnen zur Miete.

Die Grundstücke im ersten Bauabschnitt der Prinz-Eugen-Kaserne wurden vergeben und die Wohnungsbauunternehmen, die dort Mietwohnungen errichten werden, stehen fest.

Die mitbauzentrale freut sich sehr, dass einige Unternehmen und Genossenschaften bereit sind, mit Mietgruppen zu kooperieren und gemeinschaftsorientiertes Wohnen zur Miete zu ermöglichen.

Wir laden alle interessierten Initiator*innen von Mietwohnprojekten am Dienstag, 26. April 2016, 19:00 Uhr ein zu einer Informationsveranstaltung über Rahmenbedingungen und Möglichkeiten für Mietgruppen im Prinz-Eugen-Park.

Wir freuen uns über eine rege Teilnahme aus allen Altersgruppen. Neben Mietgruppen für das gemeinsame Wohnen im Alter und generationsübergreifenden Gruppen sind insbesondere auch Familien angesprochen.

Weitere Informationen erhalten auf unserer Internetseite: <http://www.mitbauzentrale-muenchen.de/termine-detail/mietgruppen-fuer-den-prinz-eugen-park.html>

Neue Veranstaltungsformate für selbstorganisierte Gruppen:

Themenabend - Gruppengründung und Gemeinschaftsbildung

Wie werden aus einzelnen Interessierten eine Gruppe? Wie entwickelt man gemeinsame Leitziele? Was macht Gemeinschaft aus? Wie stellt man innerhalb der Gruppe und für externe Partner Verbindlichkeit her?

All diese Fragen stehen am Anfang eines Gruppenprojekts.

Mit unserem neuen Veranstaltungsformat möchten wir allen selbstinitiierten Gruppen Hilfestellung zu diesen Fragen bieten.

Wir erläutern Möglichkeiten und Wege über Zielfindung, externe Gruppenmoderation, gemeinsame Aktivitäten bis hin zu einem verbindlichen Projektprofil der Gruppe.

Themenabend - Projektorganisation und Entscheidungsfindung

Wann muss was entschieden werden? Wer übernimmt welche Aufgaben? Welche Kompetenzen brauchen wir im Projekt und als externe Partner? Wie treffen wir verbindliche Entscheidungen?

Hat sich eine Kerngruppe gefunden und die gemeinsamen Ziele definiert steht sie vor diesen organisatorischen Fragen.

Mit diesem Themenabend möchten wir einen ersten Überblick und eine Anleitung geben über den Projektablauf, nötige Kompetenzen, innere Struktur der Gruppe und Entscheidungsfindung.

Weitere Informationen erhalten Sie über die Veranstaltungshinweise und Termine auf unserer Internetseite. <http://www.mitbauzentrale-muenchen.de/termine.html>

Safe the date: Tag der offenen Wohnprojekte 2016

Nach dem großen Erfolg im letzten Jahr plant die mitbauzentrale am Samstag, den 24. September 2016, wieder einen Tag der offenen Wohnprojekte in München zu organisieren.

Genossenschaften, Baugemeinschaften und Vereine öffnen für einen Tag ihre Türen und laden Interessierte ein zu Führungen, Erfahrungsberichte und Diskussionen.

Interessierte Projekte können sich ab sofort bei der mitbauzentrale anmelden. Der Anmeldebogen steht auf der website der mitbauzentrale zum download bereit. http://www.mitbauzentrale-muenchen.de/files/daten/dokumente/Einladung_Projekte_Tag_offene_Wohnprojekte_2016.pdf

Wir freuen uns über eine ähnlich große Beteiligung wie letztes Jahr.

Das Programm und weitere Infos für Interessierte werden Ende Juli auf der Webseite der mitbauzentrale veröffentlicht.



Neuigkeiten und Informationen aus München:

Ausstellung im Architekturmuseum München

Keine Angst vor Partizipation! – Wohnen heute vom 17. März 2016 bis 12. Juni 2016

Eine Kooperation des Architekturmuseums der TU München mit der mitbauzentrale münchen.

Parallel zur Ausstellung bietet das Architekturmuseum Begleitveranstaltungen an. Neben Führungen durch die Ausstellung werden an 5 Abenden Gäste aus dem Bereich der Initiativen, der Genossenschaften, Soziologie und Architektur eingeladen, um die verschiedenen Möglichkeiten, Modelle und Umsetzungen in ihrer Entwicklung, aber auch hinsichtlich der Frage ihrer Tragfähigkeit und Relevanz für die Zukunft zu diskutieren.

Das Programm findet sich unter <http://www.architekturmuseum.de/ausstellungen/aktuell/>, sowie unter Termine auf der Internetseite der mitbauzentrale.

Grundstücksausschreibung Prinz-Eugen-Park ökologische Mustersiedlung

Die Grundstücksausschreibung für Baugemeinschaften und Genossenschaften in der Ökologischen Mustersiedlung werden voraussichtlich in der 16./17. Kalenderwoche auf der Internetseite der LHM veröffentlicht. <http://www.muenchen.de/rathaus/Stadtverwaltung/Referat-fuer-Stadtplanung-und-Bauordnung/Wohnungsbau/Ausschreibung-Flaechen-mit-gefoerertem-Wohnungsbau.html>

Grundstücksausschreibung Freiham

Die Grundstücke für Baugemeinschaften und Baugenossenschaften in einem ersten Bauabschnitt in Freiham werden voraussichtlich im Frühjahr/Sommer 2017 ausgeschrieben. Die mitbauzentrale wird rechtzeitig vor der Ausschreibung einen oder zwei Infoabende organisieren und Sie, sobald die Termine feststehen, in einem gesonderten Newsletter informieren. Informationen zum Baugebiet finden Sie analog zum Prinz-Eugen-Park auf unserer Internetseite. <http://www.mitbauzentrale-muenchen.de/freiham.html>

Grundstück in Alt Riem für Baugemeinschaften

Das Baugemeinschaftsgrundstück in Alt-Riem an der Elisabeth-Baerlein-Straße in Alt Riem wird bereits im April/Mai 2016 ausgeschrieben. Weitere Informationen erhalten Sie unter <http://www.mitbauzentrale-muenchen.de/elisabeth-baerlein-strasse-in-riem.html>

Werkstatt neue Nachbarschaft für Immobilienmacher

2 Tage Beratung für euch und eure Initiative am 1. und 2. Juli 2016 im Impact Hub in München

Die Werkstatt Neue Nachbarschaft für Immobilienmacher ist ein Fortbildungsangebot der Montag Stiftung Urbane Räume. Junge Initiativen haben zwei Tage lang Raum und Zeit, um ihre Projektideen und damit verbundene Herausforderungen vorzustellen. Die Zuhörer sind die Vertreter anderer Initiativen und ausgesuchte Fachleute. Diese stehen als Ratgeber mit ihrem Wissen und ihren Erfahrungen zur Verfügung, ebenso sind die Initiativen aufgefordert ihr Wissen an andere Projekte weiter zu geben.

Pro Initiative können zwei Personen teilnehmen. Anmeldung über die Webseite der Stiftung bis 16. Mai 2016 möglich. <http://www.neue-nachbarschaft.de/werkstatt/aktuell/>



Neuigkeiten und Informationen bundesweit:

Preisverleihung der Hans – Sauer Stiftung

Preis für Projekt Streitfeld der Münchener Genossenschaft KunstWohnWerke e.G.

Am 6. April 2016 wurden die vier Gewinner des Hans Sauer Preises, welcher in diesem Jahr unter dem Motto **SOCIAL DESIGN. Bezahlbar.Gut.Wohnen.** stand, bekannt gegeben. Die Preisverleihung fand im Siemensauditorium der Pinakothek der Modernen in München, im Rahmen der Ausstellung "Keine Angst vor Partizipation", statt.

Aus zwanzig Projekten, die es in die zweite Runde des Wettbewerbes geschafft hatten, kürte die Jury vier Preisträger in drei verschiedenen Kategorien. In der Kategorie Neubau wurden die Projekte Kalkbreite in Zürich und das Wohnprojekt Wien ausgewählt. Der Preis in der Kategorie Bestand ging an das Projekt Streitfeld in München. Das Hotel magdas in Wien erhielt eine Auszeichnung in der Kategorie Soziale Innovation.

<http://www.hanssauerstiftung.de/news/die-gewinner-des-diesjahrigen-hans-sauer-preises-stehen-fest/>

Berlin: Experimentdays 16 – integrative Wohnprojekte

Im Mittelpunkt der Experimentdays 2016 stehen integrative Wohnprojekte. Wie jedes Jahr bieten unterschiedliche Veranstaltungsformate, wie die WohnProjekteBörse, Info-Runden, Workshops, Stadttouren sowie Exkursionen, die Möglichkeit sich zu informieren, zu vernetzen und über neue Ideen und Kooperationen auszutauschen. Die Experimentdays 16 finden vom 26.5. – 03.06.2016 in Berlin statt und werden koordiniert vom id22: Institut für kreative Nachhaltigkeit. Weitere Infos unter: <http://experimentdays.de/2016/>

Neue Veröffentlichung

Neue Nachbarschaften Infobrief #5 - Finanzen



Der aktuelle Infobrief Neue Nachbarschaft der Montagsstiftung urbane Räume widmet sich dem Thema Finanzen.

Die Finanzierung von Projekten ist kein Hexenwerk. Ob mit klugen Konzepten, ungewöhnlichen Rechtsformen oder breiten Unterstützungskampagnen: wenn es ums Geld geht sind Phantasie und Strategie vieler Initiativen kaum Grenzen gesetzt.

download unter: <http://www.neue-nachbarschaft.de/2016/04/01/infobrief-5-zum-thema-finanzen-erschieden/>

Keine Angst vor Partizipation! – Wohnen heute. Das Magazin zur Ausstellung



In der Ausstellung werden die Projekte mit kurzen Steckbriefen vorgestellt. Die Langversionen der mit den Projekten erarbeiteten Steckbriefe sind nun in einem Magazin zusammengefasst und ab sofort erhältlich.

Andres Lepik & Hilde Strobl (Hg.)

96 Seiten/über 100 Abbildungen

München 2016

ISBN 978-3-9817790-0-4; 14,90 €



Das kleine ABC des gemeinsamen Bauens und Wohnens



Von A wie Architekt bis Z wie Zeitbedarf stellt dieses Buch alle wichtigen Begriffe zum gemeinsamen Planen und Wohnen kurz und prägnant vor. Die Begriffe begleiten die Konkretisierung der Ideen, die Konzeptfindung und die Planungsprozesse von Wohnprojekten und bilden deren innere Struktur ab. Sie sind Teil der Kommunikation zwischen Bewohnern, Bauherren und Architekten und beschreiben den Weg bis hin zum Wohnen in der Gemeinschaft.

Autoren: Hilde Strobl, Natalie Schaller, Heike Skok

Hatje Cantz Verlag 2016 | deutsch/englisch | 96 Seiten | circa 20 Illustrationen | 8,90 EUR
ISBN 978-3-7757-4178-1