



News Juli 2016

Unser Newsletter wird einmal im Quartal versendet. Weitere Informationen rund um das Thema Wohnprojekte finden Sie auch auf unserer [Newsseite \(http://www.mitbauzentrale-muenchen.de/meldungen.html\)](http://www.mitbauzentrale-muenchen.de/meldungen.html).

Neues und Informatives zu den Angeboten und Aktivitäten der mitbauzentrale:

Expertenbörse auf der Internetseite

Um Ihnen die Suche nach geeigneten erfahrenen Expertinnen und Experten zu erleichtern, hat die mitbauzentrale auf der Internetseite eine Expertenbörse eingerichtet.

Hier stellen sich Dienstleister vor aus den Bereichen Projektentwicklung und -steuerung, Architektur und Planung, Beratung zu Finanzierung und Wirtschaftlichkeit, Beratung zu Gesellschaftsrecht sowie allgemeine Beratung und Begleitung von gemeinschaftsorientierten Wohnprojekten (z.B. Gruppenmoderation oder Mediation). <http://www.mitbauzentrale-muenchen.de/expertenboerse.html>

Mietgemeinschaften im Prinz-Eugen-Park: erste Kooperationen angebahnt

Wie bereits berichtet haben einige Unternehmen und Genossenschaften erfreulicherweise ihre Bereitschaft erklärt, gemeinschaftliches Wohnen zur Miete zu ermöglichen und mit Mietgruppen zu kooperieren. Kurz darauf konnte die mitbauzentrale erste Sondierungsgespräche für zwei Gruppen vereinbaren. Beide Gruppen haben ein klares Projektprofil ausgearbeitet, das auf Interesse bei den Kooperationspartnern stieß. Die Gespräche werden fortgesetzt. Weitere Initiativen befinden sich in der Formierung. Über die Beteiligung von Jüngeren und Familien mit Kindern würden wir uns freuen.

Die nächste Informationsveranstaltung für Initiator*innen von Mietwohnprojekten über Rahmenbedingungen und Möglichkeiten im Prinz-Eugen-Park findet statt am Dienstag 11. Oktober 2016, 19:00.

Wir freuen uns über eine rege Teilnahme. Weitere Informationen finden Sie in unseren Veranstaltungshinweisen <http://www.mitbauzentrale-muenchen.de/termine-detail/mietgruppen-fuer-den-prinz-eugen-park-116.html>

Safe the date: Tag der offenen Wohnprojekte 2016

Nach dem großen Erfolg im letzten Jahr plant die mitbauzentrale am Samstag, den 24. September 2016, euneut den Tag der offenen Wohnprojekte in München. Fertiggestellte und bezogene Wohnprojekte wie Genossenschaften, Baugemeinschaften und Vereine öffnen an diesem Tag ihre Türen und laden Interessierte ein zu Führungen, Erfahrungsberichten und Diskussionen.

Hinweis: Die Projekte haben keine freien Wohnungen

Das Programm und weitere Informationen zum Ablauf des Tages werden ab August auf der Webseite der mitbauzentrale veröffentlicht. Eine Anmeldung ist nicht erforderlich.

Safe the date: Wohnprojektetag 2017

Das Veranstaltungsteam der Volkshochschule, Urbanes Wohnen e.V. und mitbauzentrale hat mit der Planung des nächsten Wohnprojekttags begonnen, der im März 2017 stattfinden wird.

Themenschwerpunkt ist diesmal „Gemeinsam Wohnen – Initiative ergreifen“. Die städtischen Neubauf Flächen, in Freiham und etwas später auf dem Gelände der Bayern Kaserne, bieten gute Möglichkeiten für neue Initiativen, ihr Projekt zu verwirklichen. Die Veranstaltung soll Neugierige und Projektgruppen ermutigen initiativ zu werden. Anhand von gelungenen Beispielen wollen wir zeigen, was gemeinsam möglich und Tipps geben für die Projektentwicklung.



News Juli 2016

Neuigkeiten und Informationen aus München:

Rückschau auf die Ausstellung „Keine Angst vor Partizipation! – Wohnen heute“

Die Ausstellung des Architekturmuseum München in der Pinakothek der Moderne ging am Sonntag, den 12. Juni 2016, zu Ende. In den 3 Monaten Laufzeit wurden über 30.000 Besucher*innen gezählt. Das Team der mitbauzentrale freut sich, an diesem spannenden Projekt mitgewirkt zu haben und blickt auf eine intensive Zeit mit vielen spannenden Diskussionen und Begegnungen zurück. Im Rahmen des Begleitprogramms gab es neben einer Reihe von Führungen und Workshops auch fünf Diskussionsrunden mit Gästen aus Zürich, Wien und Berlin. Ebenso beteiligten sich Expert*innen aus der Münchner Wohnprojekte-Szene und die amtierende Stadtbaurätin Elisabeth Merk an dem Austausch und stellten sich den Fragen der zahlreichen Interessierten. Eine Rückschau in Bildern finden Sie auf unserer Internetseite <http://www.mitbauzentrale-muenchen.de/news-detail/rueckblick-keine-angst-vor-partizipation-wohnen-heute.html>

Grundstücksausschreibung Ökologische Mustersiedlung

Die 2. Stufe der Grundstücksbewerbung für Baugemeinschaften endet am 22.7.2016. Im September wird die Stadt bekannt geben welche der 12 sich bewerbenden Gruppen den Zuschlag für eines der 4 Grundstücke erhalten hat.

Auf das ausgeschriebene Genossenschaftsgrundstück in der Ökologischen Mustersiedlung haben sich vier Genossenschaften beworben. Die 2. Ausschreibungsstufe endet hierfür am 14.7.2016. Für dieses Grundstück ist ebenfalls im September mit einer Entscheidung der Stadt zu rechnen.

Wir wünschen allen Gruppen viel Erfolg bei der Bewerbung.

Grundstücksausschreibung Freiham

Die Grundstücke für Baugemeinschaften und Baugenossenschaften in einem ersten Bauabschnitt in Freiham werden voraussichtlich im Frühjahr/Sommer 2017 ausgeschrieben. Die mitbauzentrale wird rechtzeitig vor der Ausschreibung einen oder zwei Infoabende organisieren und Sie, sobald die Termine feststehen, in einem gesonderten Newsletter informieren. Informationen zum Baugebiet finden Sie auf unserer Internetseite. <http://www.mitbauzentrale-muenchen.de/freiham.html>

Grundstück in Alt Riem für Baugemeinschaften

Das Baugemeinschaftsgrundstück in Alt-Riem an der Elisabeth-Baerlein-Straße in Alt Riem wird im Herbst 2016 ausgeschrieben. Die mitbauzentrale wird voraussichtlich im Oktober einen Infoabend organisieren, über den wir Sie in einem gesonderten Newsletter informieren. Informationen zum Baugebiet erhalten Sie unter <http://www.mitbauzentrale-muenchen.de/elisabeth-bearlein-strasse-in-riem.html>

Neuigkeiten und Informationen bundesweit:

Wohnen & Mieten Konferenz am 16. und 17.9.2016 in Berlin

Das vor einem Jahr gegründete Netzwerk Mieten & Wohnen lädt im September 2016 zu seiner zweiten Arbeitskonferenz nach Berlin ein. Die Idee des Netzwerks ist es vor allem über grundsätzliche Alternativen in der Miet- und Wohnungspolitik im Sinne lebenswerten und bezahlbaren Wohnens, die über die derzeitigen tagespolitischen Diskussionen hinausgehen. Die Konferenz soll zudem ein Ort der Vernetzung wohnungspolitischer aktiver Akteure und Institutionen sein. Weitere Informationen: <http://netzwerk-mieten-wohnen.de/content/save-date-2-mieten-wohnen-konferenz-am-1617september-2016-berlin>



News Juli 2016

Foto-Wettbewerb „Selbstbestimmt!“

Was bedeutet für Sie „Selbstbestimmt!“ im Sinne von Inklusion von Menschen mit Behinderungen? Welches Bildmotiv fällt Ihnen dazu ein? Wie würden Sie dieses Motiv fotografisch umsetzen?

Mailen Sie Ihre Idee in Form eines Fotos. Geldpreise bis zu zu € 1.500.- zu gewinnen.

Bewerbungsfrist 15. Juli bis 15. August 2016

Schirmpatin: Bürgermeisterin Christine Strobl

Weitere Anforderungen unter <http://www.muenchen-wird-inklusiv.de/wettbewerb/teilnahmebedingungen/>

Neue Veröffentlichung

Keine Angst vor Partizipation! – Wohnen heute. Das Magazin zur Ausstellung



In der Ausstellung wurden die Projekte mit kurzen Steckbriefen vorgestellt. Die Langversionen der mit den Projekten erarbeiteten Steckbriefe wurden in einem Magazin zusammengefasst.

Dieses ist nun wieder erhältlich in der mitbauzentrale, dem Museumsshop und Architekturbuchhandlung Werner.

Andres Lepik & Hilde Strobl (Hg.)

96 Seiten/über 100 Abbildungen / München 2016

ISBN 978-3-9817790-0-4; 14,90 €

Wohnen ist tat-sache



Annäherungen an eine urbane Praxis

Was bedeutet es, zu „wohnen“? Mit welchen Wünschen ist Wohnen verbunden, wo und wie lassen sich diese realisieren? Wie lässt sich Zusammenleben organisieren? Studierende und Lehrende des Studiengangs Urban Design an der HafenCity Universität Hamburg untersuchen die Tätigkeiten, Wirkungsgefüge und Voraussetzungen des Wohnens und treten darüber in den Austausch mit Akteur*innen aus Forschung und Praxis. Gemein ist ihnen dabei ein Blick auf die Praktiken des Wohnens, der die gebaute Umwelt immer in Beziehung mit den Handlungen der Nutzer*innen setzt.

wohnbund e. V. / HafenCity Universität Hamburg (Hg.)

240 Seiten, ca. 100 Abb.

ISBN 978-3-86859-407-2; 28,00 €

Stadtbauwelt 24.2016



Gemeinwohl bauen

Überall in Europa bilden sich Gruppen, die das Gefühl haben, dass es auch anders gehen muss. Mit hunderten Freiwilligen betreiben sie zum Beispiel eine Bibliothek, die die Stadt einspart, oder geben mit ihrem Engagement Gegenden Hoffnung, in denen bisher jede Stadterneuerung scheiterte. Die Wirkung solcher Projekte überschreitet dabei immer ihren offensichtlichen, rein praktischen Wert. Hier wird über den Nutzen für die Beteiligten hinaus am Gemeinwohl gebaut.

Bauwelt vom 21. Juni 2016, 28,00 €