



Unser Newsletter wird einmal im Quartal versendet. Weitere Informationen rund um das Thema Wohnprojekte finden Sie auch auf unserer [Newsseite](http://www.mitbauzentrale-muenchen.de/meldungen.html) (<http://www.mitbauzentrale-muenchen.de/meldungen.html>).

Neues und Informatives zu den Angeboten und Aktivitäten der mitbauzentrale:



Bequemer und schneller: unsere News als RSS Feed

Ab sofort lassen sich unsere News zum Thema Wohnprojekte auch als RSS Feed abonnieren. Was das heißt und wie das funktioniert erfahren Sie in einer kurzen Anleitung auf unserer Website.

<http://www.mitbauzentrale-muenchen.de/files/daten/dokumente/pdfs/Anleitung%20RSS%20Feed%20abonnieren.pdf>



Noch mehr Neuigkeiten zu Wohnprojekten bei facebook

Auf unserer Facebook Seite posten wir regelmäßig weitere interessante Nachrichten zum Thema zukünftiges Wohnen und Wohnprojekte, Aktivitäten von Partnerorganisationen, interessante Termine und Veranstaltungshinweise. Unsere [Facebook](#) Seite:

https://www.facebook.com/mitbauzentrale/?ref=aymt_homepage_panel

Wir veröffentlichen Ihre Termine

Ihre Veranstaltungen in München zum Thema Wohnprojekte, Ankündigungen von Infoabenden Ihrer Baugemeinschaft oder Genossenschaft veröffentlichen wir gerne unter Termine auf unserer Website. Eine kurze Mail an info@mitbauzentrale-muenchen.de genügt.

Neues Baurecht ab 2018: Ein Fachabend in der mbz informiert

Für den Bauvertrag, den Verbraucherbauvertrag sowie den Architekten-/Ingenieurvertrag treten ab 1.1.2018 spezielle Regelungen in Kraft. Mit einem Fachabend am 21.11.2017 für Fachpublikum wie Vorstände von Genossenschaften, Initiatoren / Projektsteuerer von Baugemeinschaften sowie an Architekten, welche im Bereich Wohnprojekte tätig sind und alle, die sich rechtzeitig einen kompakten Überblick über die neue Rechtslage verschaffen wollen, wollen wir einen Überblick über die neue Rechtslage bieten. Der Schwerpunkt der Veranstaltung liegt auf den Auswirkungen der Änderungen speziell für Wohnprojekte. Die Referentin ist die Rechtsanwältin Majchrzak-Rummel.

Weitere Informationen und Anmeldung auf unserer Website unter Termine.

<http://www.mitbauzentrale-muenchen.de/termine.html>

Projektbörse Freiham am 20.Oktober im Stadteillabor Neuaußing

Am Freitag den 20.10.2017. organisiert die mitbauzentrale eine Projektbörse für Wohnprojekte, die sich auf ein Grundstück in Freiham bewerben wollen und noch weitere Mitstreiter suchen.

Nutzen Sie die Möglichkeit Projekte und ihre Initiatoren vor Ort kennenzulernen und sich einen Überblick über die bestehenden Initiativen zu verschaffen. Der Abend bietet Gelegenheit zum Kennenlernen, zum Austausch und zur Vernetzung. Weiter Informationen zum Ablauf und teilnehmenden Initiativen finden sie auf unserer Website unter Termine.

<http://www.mitbauzentrale-muenchen.de/termine.html>



Neuigkeiten und Informationen aus München:

Alt-Riem: Baugemeinschaft STADTNATUR erhält Grundstück

Die Baugemeinschaft STADTNATUR in Alt-Riem hat den Grundstückszuschlag für das Grundstück in Alt-Riem in der Elisabeth-Baerlein-Straße erhalten. Die mitbauzentrale münchen gratuliert! Die Baugemeinschaft sucht weitere Mitstreiter. Informationen und Kontaktdaten finden Sie auf der online-Projektbörse der mitbauzentrale.

<http://www.mitbauzentrale-muenchen.de/projektboerse.html>

Grundstück für Genossenschaften in der Messestadt Riem

In der Messestadt Riem wird das Grundstück WA 10-Süd im 4. Bauabschnitt für genossenschaftlichen Wohnungsbau ausgeschrieben. Die Ausschreibung soll im Herbst erfolgen. Informationen zum Grundstück finden Sie auf der Website der mitbauzentrale.

<http://www.mitbauzentrale-muenchen.de/messestadt-riem.html>

Grundstücke für Baugemeinschaften und Genossenschaften in Freiham

Die mitbauzentrale informierte am 27.07.2017 gemeinsam mit der Landeshauptstadt München Baugruppen und Genossenschaften über Ausschreibungskriterien und Rahmenbedingungen zur Vergabe der Grundstücke in Freiham. Informationen zum Baugebiet sowie die Präsentation der Veranstaltung finden Sie auf unserer Internetseite. <http://www.mitbauzentrale-muenchen.de/freiham.html>

Das neue Handlungsprogramm: "Wohnen in München VI"

Das neue Programm „Wohnen in München VI“ wurde für die Jahre 2017 bis 2021 vom Stadtrat beschlossen. Hierzu erscheint nun die Broschüre zum Handlungsprogramm.

Der Fokus des Programms liegt auf der Förderung von bestimmten Zielgruppen innerhalb festgelegter Einkommensgrenzen. Die Zielgruppen, Förderprogramme, sowie bauliche Qualitäten und Baukosten werden in der Broschüre zu "Wohnen in München VI" genauer beschrieben.

Die Broschüre kann [online](#) bezogen werden oder liegt kostenlos im PlanTreff, Blumenstraße 31, aus.

<https://www.muenchen.de/rathaus/Stadtverwaltung/Referat-fuer-Stadtplanung-und-Bauordnung/Stadtentwicklung/Grundlagen/Wohnungspolitik.html>

Veranstaltungsreihe Wohnen und Lebensraum

Wohnen und Stadt(teil)entwicklung sind eine der zentralen Herausforderung für die Zukunft Münchens. Mit der Veranstaltungsreihe Wohnen und Lebensraum lädt der Sozialpolitische Diskurs München dazu ein, gemeinsam auszuloten, wie sich stadtgesellschaftliche Entwicklungen und die vielfältigen Aktivitäten zum Erhalt und zur Schaffung bezahlbaren Wohnraums auf das Zusammenleben in München auswirken.

Ziel ist es, anhand von Good-Practice Beispielen zur Stadtteil- und Quartiersentwicklung aus Wien, Zürich und München Lernpotentiale auszuloten und Übertragungsmöglichkeiten zu identifizieren.

Katholischen Stiftungsfachhochschule München (Aula), Preysingstraße 83, in München

22.11.2017, 16.00 Uhr - 19.30 Uhr

<http://www.mitbauzentrale-muenchen.de/news-detail/veranstaltungsreihe-wohnen-und-lebensraum.html>



Neuigkeiten und Informationen bundesweit:

Bundesweiter Preis für Genossenschafts-Ideen vergeben

Passend zu ihrem 120. Geburtstag vergab die Spar- und Bauverein Solingen eG zum fünften Mal den Klaus-Novy-Preis für Innovationen beim genossenschaftlichen Bauen und Wohnen.

In diesem Jahr wurden Projekte ausgezeichnet, die „sozial und innovativ“ die Mitgliedschaft in einer Genossenschaft und das Zusammenleben in Nachbarschaften stärken.

„Bellevue di Monaco eG“ aus München, eine Wohn- und Sozialgenossenschaft für geflüchtete Menschen, freut sich über den dritten Platz.“

<http://www.sbv-solingen.de/sites/1611141433310.html>

Inklusive WGs: WOHN:SINN macht es möglich

Menschen mit einer Behinderung wollen genauso wie jeder andere ein selbstbestimmtes Leben führen. Die Plattform WOHN:SINN hilft ihnen dabei und vermittelt über eine WG-Börse inklusive Wohngemeinschaften in denen Menschen mit und ohne eine Behinderung zusammenleben. Außerdem werden Vorträge, Workshops und Beratung für Interessierte und inklusive WGs angeboten.

<http://www.wohnsinn.org/>

Fachtagung des wohnbund e.V.

Die Wohnungspolitik muss sich in Zeiten tiefgreifender gesellschaftlicher Veränderungen neuen Herausforderungen stellen. Auf der Tagung „Gesellschaftlicher Wandel braucht Engagement“ am 17.11.2017 in Berlin sollen daher die Themen Wohnen, Gemeinwohl, Quartiersentwicklung und öffentlicher Raum behandelt werden.

In drei Panels – Offenheit, Pioniere, Labore – sollen die Bedingungen für selbstverantwortliches Engagement im Quartier sichtbar gemacht, Wohnen und Wohnprojekte als Transformatoren für Gemeinwohl und Engagement vermittelt und Übertragbarkeit von Kleinteiligkeit in Projekten in größere Strukturen ausgelotet werden.

Veranstaltungsort: ExRotaprint, Gottschedstraße 4, Berlin, 10.00-18.00 Uhr

<http://www.netzwerk-immovielien.de/termin/fachtagung-gesellschaftlicher-wandel-braucht-engagement/>

Weniger Bürokratie für Genossenschaften

Der Bundestag hat am 29.06.2017 den Gesetzentwurf der Bundesregierung „zur Erleichterung unternehmerischer Initiativen aus bürgerschaftlichem Engagement und zum Bürokratieabbau bei Genossenschaften“ angenommen. Das Gesetz erhält den neuen Titel „Gesetz zum Bürokratieabbau und zur Förderung der Transparenz bei Genossenschaften“.

Zentraler Punkt des neuen Gesetzes sind vereinfachte Prüfungsanforderungen für kleine Genossenschaften. Denn die nach dem geltenden Genossenschaftsrecht verlangten Prüfungen verursachten Kosten, die von kleinen bürgerschaftlichen Unternehmen oft nur schwer aufgebracht werden konnten.

http://www.zdk-hamburg.de/blog/2017/06/bundestag_beschliesst_reform_genossenschaftsgesetz/



11. Informationsbörse für gemeinschaftliches und genossenschaftliches Wohnen

Am Samstag, den 23.09.2017 findet von 10.00 bis 17.00 Uhr die diesjährige Informationsbörse für gemeinschaftliches und genossenschaftliches Wohnen in Frankfurt am Main statt.

- 10.00 – 11.30 Uhr Eröffnung und Vortragsprogramm in der Evangelische Akademie, Römerberg 9
11.45 – 17.00 Uhr Infobörse, Römerhalle und Schwanenhalle, Römerberg 27
12.00 – 16.30 Uhr Fachleute im Gespräch, Ratskeller
14.00 - 15.00 Uhr Vortrag und Diskussion mit Berit Herger, Kapellchen

<http://www.gemeinschaftliches-wohnen.de/aktuell/informationsboersen/>

EUROPEAN COLLABORATIVE HOUSING HUB in Berlin

Am 6. und 7.10.2017 treffen sich im Rahmen der EXPERIMENTDAYS 17 in Berlin Vertreter*innen europäischer Modellprojekte, Forscher*innen und Aktivist*innen des selbstorganisierten Wohnens aus über 15 Ländern. Im Mittelpunkt stehen der Erfahrungsaustausch und die gemeinsame Weiterentwicklung aktueller europäischer CoHousing-Initiativen, die Vertiefung der Netzwerkbeziehungen sowie innovative Strategien für die Förderung nachhaltiger Wohnformen.

<http://experimentdays.de/2017-echh/>

Tagung: Internetplattformen genossenschaftlich organisiert

Um Internetplattformen sozial, wirtschaftlich und ökologisch zu gestalten, eignen sich genossenschaftliche Ansätze. Die Tagung am 20.10.2017 mit dem Titel "Genossenschaftlich organisierte Internetplattformen: digitale Wertschöpfung gemeinschaftlich gestalten?" gibt dafür erste Einblicke. Präsentiert werden Ansätze und Konzepte, die in ihrer genossenschaftlichen Ausrichtung besonders partizipations- und zukunftsorientiert sind. Tagungsort ist die Anklamer Straße 38 in Berlin-Mitte.

Anmeldungen bis 13.10.2017 unter info@genossenschaftsgedanke.de.

[http://genossenschaftsgedanke.de/wp-content/uploads/2017/08/Plattform
%C3%B6konomie_Genossenschaften.pdf](http://genossenschaftsgedanke.de/wp-content/uploads/2017/08/Plattform%C3%B6konomie_Genossenschaften.pdf)

Fortbildung: Angebote des Landesnetzwerks Bürgerschaftliches Engagement

Qualifizierung ist auch im Bereich des Bürgerschaftlichen Engagements ein wichtiger Faktor. Freiwillige möchten ihre eigenen Kenntnisse und Fähigkeiten sinnvoll einsetzen und durch ihr Engagement erweitern, Hauptamtliche möchten die Freiwilligen angemessen in den Arbeitsalltag einbinden. Ein vielfältiges Qualifizierungsangebot hilft, den ehrenamtlichen Einsatz gut vorzubereiten und zu begleiten. Auch für Wohnprojekte finden sich ein paar interessante Veranstaltungen:

- Mit Ehrenamtlichen professionell arbeiten
- Mitglieder gewinnen und begeistern
- Projekte erfolgreich managen
- Konfliktbearbeitung im Ehrenamt

Weitere Informationen und Anmeldung unter:

<http://www.lbe.bayern.de/service/fortbildung/lbe/index.php>



Neue Veröffentlichungen



Wohnvielfalt

Das Forschungsprojekt der Wüstenrot Stiftung beginnt mit der Analyse von zwölf gemeinschaftlichen Wohnprojekten. Durch eine systematische Gegenüberstellung werden in den Kapiteln Stadt, Raum, Programm und Organisation allgemeingültige Thesen abgeleitet.

ISBN: 978-3-933249-39-5 / Wüstenrot Stiftung [Hg.], bearbeitet von Prof. Susanne Dürr und Dr. Gerd Kuhn, Ludwigsburg 2017 / kostenlos erhältlich

<http://www.wuestenrot-stiftung.de/publikationen/wohnavielfalt-gemeinschaftlich-wohnen-im-quartier-vernetzt-und-sozial-orientiert>



Mensch + Architektur Schwerpunkt:

Soziale Prozesse in der Architekturgestaltung

Die Zukunft unserer Lebenswelt und Lebensumwelt mitgestalten zu können ist ein Bedürfnis, das immer mehr Menschen teilen. Dies wird auch sichtbar im Bereich der Architektur und des Städtebaus. Deshalb ist die Ausgabe von „Mensch + Architektur“ dem Thema „Partizipation“ und den unterschiedlichsten Beteiligungsprozessen, ihren Herausforderungen und Herangehensweisen im Bereich von Architektur und Stadtplanung gewidmet.

18,00 EUR zzgl. Versand

http://www.mensch-und-architektur.org/product_info.php?info=p68_Partizipation--Soziale-Prozesse-in-der-Architekturgestaltung.html



CoHousing Inclusive

Experimentelle Wohnformen – CoHousing Cultures – kommen immer mehr im Mainstream an. Selbstbestimmte, soziale Wohnprojekte entwickeln vielfältige wie nachhaltige Nachbarschaften. Das Buch beinhaltet kritische Betrachtungen von Modellprojekten einer bunten europäischen Bewegung. Politische und finanzielle Bedingungen für eine bessere Umsetzung werden erörtert und durch eine Reihe von Stimmen, die vielversprechende Strategien bereithalten, ergänzt.

ISBN 978-3-86859-462-109.2017 / JOVIS Verlag GmbH / 29.80 EUR

https://www.jovis.de/de/buecher/vorschau/product/cohousing_inclusive.html



Broschüre: Fördertöpfe für Vereine, selbstorganisierte Projekte und politische Initiativen

Das Buch „Fördertöpfe für Vereine, selbstorganisierte Projekte und politische Initiativen“ ist ein praxisorientiertes Nachschlagewerk für alle Gruppen und Initiativen, die nach neuen Finanzierungswegen zur Verwirklichung ihrer Projektideen suchen. Die Broschüre portraitiert mehr als 410 Stiftungen und Förderquellen und bietet umfangreiche Tipps zu Fördermöglichkeiten.

Herausgegeben von Netzwerk Selbsthilfe e.V., 13. vollständig überarbeitete und erweiterte Auflage 2017, 248 Seiten, 22,00 Euro zzgl. Versand + Verpackung

<http://netzwerk-selbsthilfe.de/beratung/foerdertopfbroschuere/>



Kurzüberblick Veranstaltungen

Eine detaillierte Beschreibung der Veranstaltungen, sowie Informationen zu Veranstaltungsort und Anmeldung finden Sie auf unserer Internetseite.

<http://www.mitbauzentrale-muenchen.de/termine.html>

September 2017

26.09.2017 19.00 Uhr Themenabend – Baugemeinschaft

Oktober 2017

17.10.2017 19.00 Uhr Themenabend – Baugemeinschaft

19.10.2017 18.30 Uhr Themenabend – Mietgruppen für Freiham, kombiniert mit dem Themenabend – Konzepte für das gemeinsame Wohnen im Alter

20.10.2017 18.00 Uhr Projektbörse Freiham

November 2017

07.11.2017 18.30 Uhr Infoabend – Gemeinschaftsorientiertes Wohnen in Wohnprojekten

08.11.2017 19.00 Uhr Themenabend – Genossenschaften gründen

14.11.2017 19.00 Uhr Themenabend – Baugemeinschaft

15.11.2017 19.00 Uhr Themenabend – Herstellungskosten, Finanzierung und Wohnkosten von Genossenschaftsprojekten

21.11.2017 17.00 Uhr Fachtermin – „Neues Baurecht nach BGB“

Dezember 2017

12.12.2017 19.00 Uhr Infoabend – Baugemeinschaft