Im Browser anzeigen

mitbauzentrale münchen
Beratungsstelle für gemeinschaftsorientiertes Wohnen

Newsletter im Januar 2024

Mit unserem monatlichen Newsletter erhalten Sie Informationen zum Planen, Bauen, Leben und Wirtschaften in gemeinschaftsorientierten Wohnprojekten. Tagesaktuelle Informationen finden Sie auf unserer Newsseite unter www.mitbauzentrale-muenchen.de und auf Facebook.

Termine

Übersicht unserer kommenden Veranstaltungen auch auf der mbz-Website unter Termine

Infoveranstaltungen nach Bedarf
Ihre Gruppe hat konkreten Beratungsbedarf? Ab fünf Interessierten bieten wir Infoveranstaltungen zu Themen wie Baugemeinschaften, Dachgenossenschaften, Mietgruppen und Gruppenbildung. Vereinbaren Sie gerne einen individuellen Termin unter: info@mitbauzentrale-muenchen.de

22.01.2024 | 19:00 | 3. Online- Arbeitskreis
Digitale Vernetzung in Wohnprojekten

24.01.2024 | 19:00 | Vortrag mit Anne Krins
Genossenschaften gründen

31.01.2024 | 19:00 | mitbau IMPULS
Agile Arbeitsmethoden im Wohnprojekt

07.02.2024 | 19:00 | Vortrag mit Anne Krins
Wohnprojekte finanzieren

07.03.2024 | 16:00 | Infoveranstaltung
Sorgende Hausgemeinschaft in Feldmoching

13.03.2024 | 19:00 | Workshop
Wie viele Quadratmeter brauche ich zum Wohlfühlen?

31.01.2024 | 19:00 | mitbau IMPULS
Agile Arbeitsmethoden im Wohnprojekt
Die erste Hürde ist genommen, das Grundstück ist reserviert. Wie geht es weiter? Welche Entscheidungen müssen gefällt werden – wie, wann und von wem? All diese Fragen belasten die Gruppe, die aus künftigen Bewohnern eines Wohnprojekts, in der Regel aus Laien, besteht. Sabine Herrmann, Beraterin Mietshäuser Syndikat, Informatikerin und zertifizierte Scrum-Masterin, stellt agile Arbeitsweisen im Wohnprojekt vor. Mehr Info

Auf unserer News-Seite gibt es eine Übersicht aktueller Meldungen.

07.03.2024 | Infoveranstaltung Sorgende Hausgemeinschaften
Sie suchen eine bezahlbare, barrierefreie Wohnung, in der Sie auch im Alter gut leben können? Sie wollen im Alter selbstständig aber in guter Nachbarschaft leben – Alltag teilen, miteinander Freizeit verbringen, mit Ihrer Nachbarschaft in gutem Kontakt sein? Wir laden Sie ein, sich bei einem kleinen Snack über das neue Wohnprojekt zu informieren. Es handelt sich um öffentlich geförderte 1-und 2-Zimmer-Wohnungen in Feldmoching. Mehr Info

13.03.2024 Workshop in der mitbauzentrale
Wieviele Quadratmeter brauche ich zum Wohlfühlen?
An diesem Abend gilt es herauszufinden, wieviel Platz brauche ich/ brauchen wir zum Leben? Mit dieser Frage setzen wir uns praktisch auseinander. In der Gruppe, aber jeder für sich überlegt: Welche Tätigkeiten übe ich in meiner Wohnung aus und wie viele Quadratmeter brauche ich dafür? Was könnte in eventuelle Gemeinschaftsflächen ausgelagert werden? Mehr Infos

---

Wohnprojekte geben ein gutes Bild ab!
Wir planen eine Ausstellung und eine Fotoaktion zum 10-jährigen Bestehen der mitbauzentrale. Alle Bewohner:innen von Wohnprojekten sind dazu eingeladen, Fotos zur Veröffentlichung einzureichen. Was macht ihre Genossenschaft, ihre Baugemeinschaft, ihr Miet- oder Syndikatsprojekt besonders?
Wir spenden für jedes eingesandte Fotomotiv 5 EUR an das Münchner Netzwerk Wohnungslosenhilfe. Einsendeschluss ist der 31.Mai 2024. Teilnahmebedingungen

---

Projektbörse der mitbauzentrale

In unserer Projektbörse sind Wohnprojekte gelistet, die noch Mitstreitende suchen.

Bezugsfertige Wohnungen in Freiham:
Kooperative Großsstadt eG hat freie Cluster-Wohnungen in Freiham:
1-Zimmer + Gemeinschaft, 46qm, KMB
2-Zimmer + Gemeinschaft, 56qm, EOF-1

In Freiham hat die Genossenschaft raumFair eG noch eine bezugsfähige 4 ZKB-München Modell Wohnung und eine Rollstuhlgerechte 2-3 ZKB-Wohnung mit Terrasse zu vergeben.

Im neuen Wohnquartier Neufreimann bauen folgende Genossenschaften und sind noch offen für Mitglieder:

Genossenschaft Kooperative Grossstadt
Progeno eG
Genossenschaft Stadtimpuls.

Eckmayerhof in Siegenburg
Der „Eckmayerhof " liegt im Herzen der niederbayerischen Ortschaft Siegenburg und eignet sich für Genossenschaften oder Baugruppen, die die Verwirklichung von gemeinschaftlichen Wohnmodellen anstreben. Für ca. 9-11 Einheiten oder 20-30 Personen.

Die Maro-Genossenschaft hat noch freie Wohnungen im Münchner Umland.

In unserer Gewerbebörse sind Angebote von Genossenschaften für Gewerbeeinheiten wie Läden, Cafés, Büros etc. gelistet.

Die Genossenschaft "Das grosse kleine Haus" hat im Kreativquartier Gewerbeeinheiten zu vergeben. Zu den Einträgen.

München

Ab 19.01.2024 | Zukunftsfähige Quartiere: Nebenan, mittendrin, daheim | Rathausgalerie München
Quartiere sind der Schlüssel für eine nachhaltige Stadtentwicklung – hier finden wir Antworten auf alle wichtigen Zukunftsfragen. Freiraum, Mobilität, Wohnen, Wirtschaft, soziale und kulturelle Infrastruktur, Klimawandel: Im gemischt genutzten Quartier können wir Dinge umsetzen, die die Lebensqualität vor Ort verbessern und Vorbild für die ganze Stadt sind. Zur Website

Münchner Volkshochschule

27.02.2024 | 8x8 Minuten in der MVHS Einsteinstraße
Mehr vom Weniger - ein Slam der guten Ideen
Weniger Emissionen, weniger Müll, weniger Verkehr, weniger Wachstum, weniger Konsum usw. Eine Welt, die mit weniger auskommt, gilt als anzustrebende Zukunft. Kann weniger wirklich mehr sein - und was kann jeder und jede dazu beitragen? Die mitbauzentrale hält in dieser Runde einen Vortrag "Weniger Wohnfläche – mehr Gemeinsamkeit". Mehr Info

Veranstaltungen

KOMMUNAL AKADEMIE BAYERN

24.01.2024 | Das Wiener (Erfolgs-)Modell: Wie kann kommunaler Wohnungsbau erfolgreich umgesetzt werden?

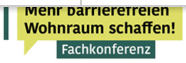
60 Prozent der Wienerinnen und Wiener leben in geförderten Wohnungen oder Gemeindewohnungen mit fairen, transparenten und kostengünstigen Mieten. Welche Elemente und Tools des Wiener Modells können auch in bayerischen Kommunen helfen, Wohnraum in Hand der Kommunen zu errichten und zu sichern? Mehr Info

06.02.2024 | Bezahlbaren Wohnraum schaffen und kommunalen Wohnungsbau stärken: Tut die Politik genug?

Beleuchtung aktueller politischer Herausforderungen im Gebiet des kommunalen Wohnungsbaus: Elisabeth Kaiser, MdB, Parlamentarische Staatssekretärin im Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen informiert über die aktuellen Entwicklungen der Gesetzgebung und die Ziele der Bundesregierung. Mehr Info

25.01.2024 | Tagung: Ungenutzter Wohnraum im Einfamilienhaus
Wohnsituationen verändern sich, etwa wenn Kinder ausgezogen sind. So steigt die Zahl der Ein- und Zwei-Personenhaushalte in „Einfamilienhäusern“ deutschlandweit an. Die damit verbundenen Siedlungsstrukturen bedeuten hohen Ressourcenverbrauch und erschweren soziale Integration und Pflege. Die Tagung geht der Frage nach, wie ungenutzter Wohnraum, Sanierung und Wohnen im Alter fruchtbar verknüpft werden können. Mehr Info

25.01.2024 | Bauen für morgen – Inspirationen für Puchheim
Die Stadt Puchheim beschäftigt sich aktuell intensiv mit den Themen Architektur und Wohnen. Insbesondere das Entwicklungsgebiet Alpenstraße wird im Rahmen eines Bürgerbeteiligungsprozesses bearbeitet. Das bislang unbebaute Grundstück im städtischen Eigentum wird für die Entwicklung neuen Wohnraumes in Puchheim wesentliche Impulse beisteuern. Zur Veranstaltung



Wohnraum schaffen? Dieser Frage widmet sich die hybride Fachkonferenz „Mehr barrierefreien Wohnraum schaffen!“ Die Veranstaltung wird auch im Livestream übertragen. Zur Veranstaltung

Wissenwertes

Broschüre "Fördermöglichkeiten Wohnen im Alter"
Ein Überblick über die verschiedenen Fördermöglichkeiten zum Wohnen im Alter. Die Broschüre wurde im September 2023 aktualisiert (4. Auflage) und steht hier zum Download zur Verfügung.

Der Gesellschaftsvertrag der GbR 2024
Die “Gesellschaft des bürgerlichen Rechts” (GbR) und die “eingetragene Gesellschaft des bürgerlichen Rechts” (eGbR) sind **eine** Rechtsform. Durch die zwingende oder freiwillige Eintragung ins **Gesellschaftsregister** hat die eGbR eine andere Wirkung im Rechtverkehr. Zum Blogbeitrag

München-Freiham – Wie wird der neue Stadtteil lebendig?
In diesem Beitrag geht es darum, wie in einem neu entstehenden Stadtteil eine lebendige Nachbarschaft entstehen kann. Zum Video

Beratung der mitbauzentrale

Beratungszeiten der mitbauzentrale münchen
Dienstag 10.00–14.00 Uhr
Mittwochs 15.00–19.00 Uhr

Wir beraten Sie auch telefonisch unter: **(089) 579 389 50**
Auch Anfragen per E-Mail unter info@mitbauzentrale-muenchen.de bearbeiten wir gerne!

Ihre bei uns gespeicherten Daten verwenden wir ausschließlich für den Versand unseres Newsletters und geben sie nicht an Dritte weiter. Auf unserer Internetseite finden Sie unsere Datenschutzerklärung.
Wenn Sie den Newsletter der mitbauzentrale münchen nicht mehr beziehen möchten, dann klicken Sie bitte auf den Link am Ende dieses Newsletters.