

[Im Browser anzeigen](#)



# mitbauzentrale münchen

Beratungsstelle für gemeinschaftsorientiertes Wohnen

## Newsletter im Februar 2022

Mit unserem monatlichen Newsletter möchten wir Sie zu Zukunftsthemen, wie nachhaltiges Planen und Bauen, Leben und Wirtschaften in gemeinschaftsorientierten Wohnprojekten informieren. Tagesaktuelle Informationen finden Sie auf unserer [Newsseite](#) unter [www.mitbauzentrale-muenchen.de](http://www.mitbauzentrale-muenchen.de) und auf [Facebook](#).

## Veranstaltungshinweise



mitbauzentrale münchen

## Unsere Infoveranstaltungen Februar/März 2022

**Unsere Infoveranstaltungen bieten wir online per MS Teams an.**

*Wichtiger Hinweis:* Das Angebot der mitbauzentrale wird finanziert von der LH München. Daher sind auch die Infoabende vorrangig Bürgerinnen und Bürgern aus München und angrenzenden Landkreisen vorbehalten. Bitte geben Sie deshalb bei der Anmeldung Ihre Postleitzahl an.

**23/02** 19:00 Uhr | mitbau IMPULS mit Kyrill Hirner

[Quartiersmanagement: Ein Werkzeug für lebendige Stadtquartiere](#)

**08/03** 19:00 Uhr | VHS Vortrag mit Heike Skok

[Gemeinschaftsorientiertes Wohnen in Wohnprojekten](#)

**21/03** 19:00 Uhr | Online-Vortrag mit Sabine Herrmann

[Was ist das Mietshäuser Syndikat?](#)

**22/03** 19:00 Uhr | Online-Vortrag mit Anne Krins

[Wohnen in Genossenschaften](#)

**29/03** 18:00 Uhr | VHS Vortrag mit Heike Skok

[Gemeinschaftsorientiertes Wohnen in Wohnprojekten](#)

**29/03** 19:00 Uhr | Online-Vortrag mit Anne Krins

[Genossenschaften gründen](#)

[Gemeinschaftliche Prozesse und Erfahrungen im WohnGut Olching](#)

[weitere Termine](#)



## mitbau IMPULS

Jeden 4. Mittwoch im Monat um 19 Uhr bietet unser mitbau IMPULS viele Anregungen zu aktuellen Wohn- und Nachbarschaftsthemen. Die Teilnahme ist kostenfrei und findet derzeit online per MS Teams statt. Flyer der Veranstaltungsreihe für die erste Jahreshälfte 2022 zum [download](#).

**Mittwoch, 23.02.2022 | 19:00 | Kyrill Hirner – ONLINE**

### **Quartiersmanagement: Ein Werkzeug für lebendige Stadtquartiere**

Wie funktioniert Quartiersmanagement? Anhand von Beispielen aus Wien, Freiburg, Hamburg und München stellt Kyrill Hirner Organisation, Finanzierung und gemeinschaftsbildende Elemente als Best Practices für neu entstehende Stadtquartiere vor. [Info und Anmeldung](#)

**Mittwoch, 30.03.2022 | 19:00 |**

### **mitbau IMPULS – WohnGut Olching | Harald Kucharcik**

Auf einem Erbpachtgrundstück in Olching errichtete die junge Genossenschaft WohnGut Olching eG 32 Wohnungen. Vorstand Harald Kucharcik spricht über die gemeinschaftlichen Prozesse und Erfahrungen von der Idee bis zum Einzug im Dezember 2021. [Info und Anmeldung](#)



**Rückschau Online-Infoveranstaltung Freiham vom 27.01.2022**

### **Was passiert im neuen Stadtteil? Wo gibt es noch freie Wohnungen?**

Viele interessierte Münchner konnten sich beim Online-Infoabend über bezahlbare genossenschaftliche Wohnungen in Freiham informieren: Die mitbauzentrale führte in das neue Quartier im Münchner Westen ein. Reinhold Petrich, Quartiersmanager in Freiham bot Einblicke in aktuelle Entwicklungen und Ausblicke für die Zukunft. Die Genossenschaften Kooperative Großstadt eG, raumFair eG, Progeno eG, Wogeno eG und wagnis eG zeigten ihre im Bau befindlichen Projekte und wiesen auf freie Wohnungen hin. Zu den Planungen im 2. Bauabschnitt informierte eine Mitarbeiterin des Planungsreferats. [Hier finden Sie die Präsentationen](#) des Abends.

**SAVE THE DATE: Tag der offenen Wohnprojekte am 25.06.2022**

Am 25. Juni 2022 sind alle Genossenschaften, Baugemeinschaften und Vereine aus München und dem Umland herzlich eingeladen, sich am Tag



Programm entsteht aktuell. Sie können Ihre eigenen Projekte gerne noch anmelden. [Mehr Info](#)



### Genossenschaft Kooperative Großstadt erhält DAM-Preis 2022

Das von der Münchner Genossenschaft "Kooperative Großstadt" gebaute Wohnhaus "San Riemo" hat den Architekturpreis 2022 des Deutschen Architekturmuseums (DAM) erhalten. Begeistert habe die Jury der Gemeinschaftsgedanke des genossenschaftlichen Wohngebäudes. Wir gratulieren! [Zur Website](#)



### Neu in der mbz-Projektbörse:

Auf unserer Website finden Sie Initiativen, die noch Mitstreiter:innen suchen. Neu dazugekommen ist die [Baugemeinschaft Billerberg](#), die in Nähe des Ammersees Werkstätten, Büros, Ateliers usw. plant. Die [Maro-Genossenschaft](#) hat kürzlich freie Wohnungen in verschiedenen Projekten im Münchner Umland veröffentlicht.

## Grundstücke in München



### Grundstücksausschreibungen in der ehemalige Bayernkaserne (1. Bauabschnitt)

Für Wohnungsbaugenossenschaften und Wohnprojekte nach Art des Mietshäuser Syndikats sind drei Flächen für insgesamt rund 500 Wohnungen im Erbbaurecht zu vergeben. Die Ausschreibung erfolgt voraussichtlich in der ersten Jahreshälfte. [Zur Präsentation](#) der letzten Infoveranstaltung mit den Anforderungen an die Grundstücksbewerber.



### Freiham Nord (2. Bauabschnitt)

Für Wohnungsbaugenossenschaften und Wohnprojekte nach Art des Mietshäuser Syndikats sollen in 2022 weitere Flächen im Umgriff des Bebauungsplans mit Grünordnung Nr. 2068 (Planteil und Satzung) vergeben werden. Der Stadtrat wird über die Rahmenbedingungen der Ausschreibung voraussichtlich im 1. Halbjahr beschließen. Siehe [Rückschau Infoveranstaltung Freiham vom 27.1.2022](#)

## Aktuelles aus München und Bayern



### Förderprogramm der Stadt München: Holzbau im geförderten und preisgedämpften Wohnungsbau

Das Zuschussprogramm „Holzwohnungsbau in München“ für die Holzbauweise bzw. Holzhybridbauweise im mehrgeschossigen Holzwohnungsbau steht sowohl für Siedlungen im größeren städtebaulichen Kontext als auch für Einzelprojekte im Stadtgebiet ab Januar 2022 für sechs Jahre Laufzeit bis Ende 2027 zur Verfügung. Für



### Aktionswoche „Zu Hause daheim“

In diesem Jahr findet zwischen dem 6. und 15. Mai 2022 die vierte Aktionswoche „Zu Hause daheim“ statt. Die Koordinationsstelle „Wohnen im Alter“ organisiert zahlreiche Veranstaltungen und Aktionen in Bayern zum Them. Machen auch Sie mit Ihren Projekten mit! [Mehr info](#)



© Studio Rio mit Studio Sosa / LHM

### Stadtentwicklungsplan 2040: München plant die Zukunft

Der STEP2040 ist der Plan für die Zukunft von München. Wie soll München in 20 Jahren aussehen?

Öffentlichkeitsbeteiligung: Noch bis Mitte 2022

[Informationen zum STEP2040.](#)

## Veröffentlichungen



### KfW-Information: Wiederaufnahme der Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG) für alle Anträge, die bis einschließlich 23.01.2022 gestellt wurden

Die Bundesministerien für Wirtschaft und Klimaschutz, für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen sowie der Finanzen haben informiert, dass sie gemeinsam ein Vorgehen zur Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG) beschlossen haben. [Mehr Info](#)



### WIN-Förderdatenbank

Die Förderdatenbank für Projekte Gemeinschaftlichen Wohnens unterstützt Projektinitiativen und Projektträger bei der Finanzierungsplanung, indem sie eine zielgruppenbezogene, nach Standorten und Förderkomponenten sortierte Suche nach Darlehen und Zuschüssen ermöglicht. [Zur Website](#)

## Wettbewerbe



### KfW Award Leben

2022 verleiht die KfW erstmals den neuen Preis „KfW Award Leben“. Gesucht werden Erfolgsbeispiele, die Impulse liefern, wie eben diese Herausforderungen anzugehen sind, um die Lebensqualität in Städten nachhaltig zu verbessern. Einsendeschluss ist der 15. März 2022. [Zur Website](#)



### Verein Wohnen in Genossenschaften lobt Klaus Novy Preis aus

Der Preis richtet sich in diesem Jahr an Wohnungsgenossenschaften und genossenschaftliche Wohngruppenprojekte, die sich in ihren Projekten mit den Themen Klimaschutz und genossenschaftliche Partizipation auseinandersetzen. Bewerbungen bis Ende Mai 2022. [Mehr Info](#)

Wir bieten Beratungen zu gemeinschaftlichen Wohnprojekten während unserer Beratungszeiten an.

**Dienstag 10.00–14.00 Uhr** und **Mittwoch 15.00–19.00 Uhr**.

Wir beraten Sie telefonisch unter: **(089) 579 389 50**

Auch Anfragen per E-Mail unter [info@mitbauzentrale-muenchen.de](mailto:info@mitbauzentrale-muenchen.de) bearbeiten wir gerne!

Aufgrund der aktuellen Pandemielage können wir in unseren Räumen derzeit keine Präsenzberatung anbieten.

---

Ihre bei uns gespeicherten Daten verwenden wir ausschließlich für den Versand unseres Newsletters und geben sie nicht an Dritte weiter. Auf unserer Internetseite finden Sie unsere [Datenschutzerklärung](#).

Wenn Sie den Newsletter der mitbauzentrale münchen nicht mehr beziehen möchten, dann klicken Sie bitte auf den Link am Ende dieses Newsletters.



---

## Impressum

mitbauzentrale münchen  
Schwindstraße 1 · 80798 München  
Telefon (089) 57 93 89 50

[info@mitbauzentrale-muenchen.de](mailto:info@mitbauzentrale-muenchen.de)  
[www.mitbauzentrale-muenchen.de](http://www.mitbauzentrale-muenchen.de)

[Newsletter abbestellen](#)