

[Im Browser anzeigen](#)



mitbauzentrale münchen
Beratungsstelle für gemeinschaftsorientiertes Wohnen

Newsletter im Mai 2023

Einmal im Monat erhalten Sie unseren Newsletter mit Informationen und Veranstaltungen zum Planen, Bauen, Leben und Wirtschaften in gemeinschaftsorientierten Wohnprojekten. Tagesaktuelle Informationen finden Sie auf unserer [Newsseite](#) unter www.mitbauzentrale-muenchen.de und auf [Facebook](#).

Veranstungshinweise

Unsere Infoveranstaltungen im Mai/Juni 2023

Alle Infoveranstaltungen bieten wir kostenfrei online oder in Präsenz an.

Wichtiger Hinweis: Das Angebot der mitbauzentrale wird finanziert von der LH München. Daher sind auch die Infoabende vorrangig Bürgerinnen und Bürgern aus München und angrenzenden Landkreisen vorbehalten. Bitte geben Sie deshalb bei der Anmeldung Ihre Postleitzahl an.

22/05 18:00 Uhr | Führung mit Heike Skok
[Stadtteilsparcours Prinz-Eugen-Park](#)

24/05 19:00 Uhr | mitbau IMPULS (online)
[Gut Mydlinghoven – Wohnprojekt im Rittergut](#)

12/06 19:00 Uhr | VHS-Vortrag in Moosach mit Heike Skok
[Gemeinschaftsorientiertes Wohnen in Wohnprojekten](#)

19/06 19:00 Uhr | Online-Arbeitskreis mit aktiven Genossenschaftsbewohnern
[Digitale Vernetzung in Wohnprojekten](#)

26/06 19:00 Uhr | Präsenztermin mit Sabine Herrmann
[Was ist das Mietshäuser Syndikat?](#)

28/06 19:00 Uhr | Präsenztermin mit Theo Peter
[Baukultur: heute für morgen bauen](#)

30/06 16:00 Uhr | Führung mit Theo Peter
[Führung durch die Baugemeinschaft Garmisch](#)

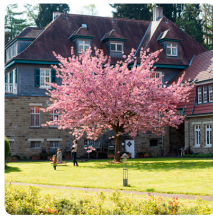
[weitere Termine](#)



Montag | 19.06.2023 | 19:00 Uhr
2. Treffen Online-Arbeitskreis „Digitale Vernetzung in Wohnprojekten“

Einladung zum 2. Online-Arbeitskreis: Welchen Messengerdienst nutzen Münchner Wohnprojekte zur internen digitalen Kommunikation? Welche Erfahrungen wurden bisher gemacht? Sind sie datenschutzkonform und für geschlossene Nutzerkreise geeignet? [Info und Anmeldung](#)

Jeden 4. Mittwoch im Monat um 19 Uhr bietet unser mitbau IMPULS viele Anregungen zu aktuellen Wohn- und Nachbarschaftsthemen. [Zum Programm im ersten Halbjahr 2023](#)



Mittwoch | 24.05.2023 | 19:00 | Online

mitbau IMPULS – Wohnprojekt im Rittergut

Wie lebt es sich mit hundert anderen Menschen im 900-Jahre alten Rittergut Mydlinghoven nahe Düsseldorf? Wir erfahren, was es bedeutet ein solches Wohnprojekt mit zu gründen und am Laufen zu halten. [Info und Anmeldung](#)



Mittwoch | 28.06.2023 | 19:00 | Präsenz

mitbau IMPULS – Baukultur: heute für morgen bauen

Bauzeit Netzwerk konnte für viele nachhaltige Baugemeinschaftsprojekte zahlreiche Preise verbuchen. Theo Peter zeigt uns herausragende Architekturbeispiele, die heute das Gestern aufnehmen für ein Bauen für morgen. Eine Führung zur Baugemeinschaft Garmisch findet Freitag, 30.6.23 statt. [Info und Anmeldung](#)



Mittwoch | 30.06.2023 | 16:00 | Führung

Führung Baugemeinschaft Garmisch

Theo Peter, Projektsteuerer der Baugemeinschaft, führt uns durch das neue Quartier in der Ortsmitte und stellt uns das Konzept der 21 Wohnhäuser vor, die von einer Baugemeinschaft von Privatleuten realisiert wurden. Das historische Bestandsgebäude auf dem Areal wurde als nachhaltiges Hotel von einer Privatinitiative modernisiert, erweitert und bewirtschaftet. [Info und Anmeldung](#)



SAVE THE DATE!

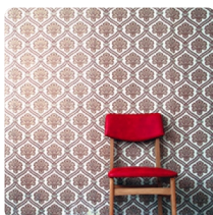
Am 06. und 07. Oktober finden die Münchner Wohnprojektstage statt!

KLIMA / GERECHT – bauen und wohnen

06.10.2023 | 14–18.00 Uhr | Fachtag in der Architekturgalerie München
München und die Metropolregion wachsen beständig weiter. Um den Bedarf an Wohnraum zu decken, wird auf Neubau gesetzt. Doch ein wesentlicher Anteil am globalen CO₂-Ausstoß wird durch Gebäude verursacht. Wie könnte es anders gehen? Wie schafft man eine Ausgewogenheit zwischen ökologischem Bauen und leistbarem Wohnen zur Teilhabe aller? Das ist Thema des Fachtags 2023 am 6.10.23 [Infos und Anmeldung](#)

07.10.2023 | 13–18.00 Uhr | Wohnprojekttag im Kulturzentrum LUISE | Ruppertstraße 5 | München

Der Wohnprojekttag am 7.10.23 bietet Gelegenheit zum Erfahrungsaustausch und Vernetzen unter und zwischen Fachleuten, Projekten und Initiativen. An Infoständen informieren die Akteure über ihre Angebote, ihre Pläne und beantworten Ihre Fragen. [Infos und Anmeldung](#)



Projektbörse der mitbauzentrale

In [unserer Projektbörse](#) sind Wohnprojekte gelistet, die noch Mitstreitende suchen:

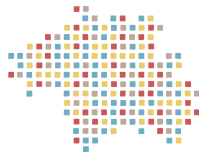
Die Seniorenhausgemeinschaft **ALIA im Prinz Eugen Park** hat in ihrer "Sorgenden Hausgemeinschaft" kurzfristig eine 75 qm-Wohnung (München Modell) an ein aufgeschlossenes Paar (60+) ab 1.9.23 zu vergeben. [Zum Eintrag](#)

Bei der **wagnis eG** gibt es in Freiham noch freie Wohnungen von 1 bis 4 Zimmern in der Förderstufe München Modell. [Zum Eintrag](#)

Die **Genossenschaft Stadtimpuls** hat den Zuschlag für den Bau von 100 Wohnungen in Neufreimann erhalten. [Zum Eintrag](#)

Die **Maro-Genossenschaft** hat noch freie Wohnungen im Münchner Umland: [Zur Angebotsseite](#)

Das angehende **Mietshäuser Syndikatsprojekt „Sherlo“** hat den Zuschlag für den Bau von 22 Wohnungen im Sheridan-Park Augsburg erhalten und ist offen für Mit-Mieter:innen“. [Zur Website](#)



mitbau NEWS

Auf unserer [News-Seite](#) finden Sie eine Übersicht aktueller Meldungen der mbz.

Erfahrungsaustausch Kommunen – Baugemeinschaften und Wohnraum für Einheimische

Am 4. Mai 2023 moderierte die mitbauzentrale einen Austausch von Kommunen aus dem Münchner Umland. Thema: Auf welche Weise können Einheimische bei der Vergabe von Grundstücken berücksichtigt werden und welche besonderen Vorteile das gemeinschaftliche Bauen für den gesamten Ort haben kann. [Zur Rückschau](#)

Donnerstag | 18.05.2023 | 10:00 bis 11.30 Uhr | Klimacamp auf der Theresienwiese

Unsere Kollegin Anne Krins hält einen interaktiven Workshop zum Wohnen in Genossenschaften als klimafreundliche Wohnalternative. [Zur Veranstaltung](#)

München



Grundstücksausschreibungen im Stadtgebiet

Die LH München plant Grundstücksausschreibungen für **zwei** Grundstücke in Moosach und Solln. Genossenschaften und Wohnprojekt-Initiativen, die jeweils 8 WE bis 12 WE im München Modell errichten wollen, können sich darauf bewerben. (Achtung: Das Grundstück in der Quedlinburger Straße fällt weg!) [Zur Präsentation der LHM vom 27.02.2023](#)



Grundstücksausschreibungen in Freiham (WA 14 West)

Modellprojekt „Preisgedämpfter Mietwohnungsbau“: Die Grundstücksausschreibung wird aktuell vorbereitet und richtet sich an alle Interessierten Bauherr:innen (Genossenschaften, Bauträger, Investoren...). Auswahlkriterien sind lediglich Gebote auf Miethöhe und kapitalisierten Erbbauzins.

<https://risi.muenchen.de/risi/sitzungsvorlage/detail/7570319>



Befristeter Teuerungsausgleich der LHM

Mit dem am 22.03.2023 im Münchner Stadtrat einstimmig beschlossenen Teuerungsausgleich ist die Wirtschaftlichkeit von Wohnungen im Programm „Konzeptioneller Mietwohnungsbau (KMB)“ gegeben. Mit diesem Förderprogramm gleicht die Stadt die stark gestiegenen Baukosten aus. [Zur Zusammenfassung](#)

Förderprogramme



und Verkehr über die Wohnraumförderungsbestimmungen 2023 vom 13. April 2023 (BayMBL Nr. 206) [Zur Website](#)



Mit den staatlichen Förderprogrammen der Bayerischen Landesbodenkreditanstalt (BayernLabo) unterstützt der Freistaat Bauherren beim Bau, Erwerb und der Modernisierung von Wohnraum. Ab sofort können auch entsprechende Anträge gestellt werden. Zu den aktuellen Konditionen: www.bayernlabo.de



Bundesamt
für Wirtschaft und
Ausfuhrkontrolle

Bundesförderung für effiziente Gebäude

Mit der Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG) erhalten Sie Unterstützung bei der Sanierung von Gebäuden, die dauerhaft Energiekosten einsparen und damit das Klima schützen. [Zur Website](#)

Verschiedenes



Stadtspaziergang Freiham – eine neue Stadt am Rande der Stadt

In Freiham gibt es auch für Münchner Verhältnisse einen überdurchschnittlich hohen Anteil an Genossenschaften und Baugemeinschaften. Wie entwickeln Genossenschaftsmitglieder ihr Viertel mit? Das Münchner Forum führt durch das neue Quartier. [Zur Veranstaltung](#)



24.05.2023 | Kunstlabor München | Ausstellungspräsentation mit Podiumsdiskussion

Bezahlbares Wohnen in Bayern – eine soziale Frage

In der Veranstaltung der Friedrich Ebert Stiftung zu den Herausforderungen am bayerischen Wohnungsmarkt diskutieren u.a.:
Beatrix Zurek, Landesvorsitzende des Deutschen Mieterbundes Bayern
Florian von Brunn, MdL, Landesvorsitzender der BayernSPD und Vorsitzender der SPD-Fraktion im Bayerischen Landtag
Maurice Attenberger, Finanzvorstand der Wohnbaugenossenschaft wagnis eG

[Info und Anmeldung](#)



PlanTreff: Ideenwettbewerb European E17 „Lebendige Städte“

Junge Planer*innen aus ganz Europa sind eingeladen, im Rahmen des Ideenwettbewerbs European E 17 „Lebendige Städte“ innovative Konzepte für die Zukunft einer Teilfläche des Münchner Europarks zu entwickeln.

[Zur Ausschreibung](#) | [Protokoll Rückfragen](#)

Veröffentlichungen



Beratung der mitbauzentrale

Beratungszeiten der mitbauzentrale münchen

Dienstag 10.00–14.00 Uhr und **Mittwoch 15.00–19.00 Uhr.**

Wir beraten Sie auch telefonisch unter: **(089) 579 389 50**

Auch Anfragen per E-Mail unter info@mitbauzentrale-muenchen.de bearbeiten wir gerne!

Ihre bei uns gespeicherten Daten verwenden wir ausschließlich für den Versand unseres Newsletters und geben sie nicht an Dritte weiter. Auf unserer Internetseite finden Sie unsere [Datenschutzerklärung](#).

Wenn Sie den Newsletter der mitbauzentrale münchen nicht mehr beziehen möchten, dann klicken Sie bitte auf den Link am Ende dieses Newsletters.



Impressum

mitbauzentrale münchen
Schwindstraße 1 · 80798 München
Telefon (089) 57 93 89 50

info@mitbauzentrale-muenchen.de
www.mitbauzentrale-muenchen.de

[Newsletter abbestellen](#)