

[Im Browser anzeigen](#)



mitbauzentrale münchen

Beratungsstelle für gemeinschaftsorientiertes Wohnen

Newsletter im Januar 2021

Mit unserem monatlichen Newsletter erhalten Sie Infos, Publikationen und Veranstaltungshinweise zu gemeinschaftsorientierten Wohnprojekten. Tagesaktuelle Informationen finden Sie auf unserer [Newsseite](#) unter www.mitbauzentrale-muenchen.de und auf [Facebook](#).

Unser nächster Newsletter kommt Mitte Februar.

1. [Angebote der mitbauzentrale](#)
2. [Grundstücke in München](#)
3. [Aktuelles aus München](#)
4. [Veranstaltungen bundesweit](#)
5. [Veröffentlichungen und Wettbewerbe](#)
6. [Beratung der mitbauzentrale](#)

Angebote und Aktivitäten der mitbauzentrale

Unsere Online Veranstaltungen im Januar/Februar 2021

Bitte melden Sie sich rechtzeitig zu den Veranstaltungen an unter: info@mitbauzentrale-muenchen.de
Für bestehende Gruppen ist auch eine Video-Beratung möglich. Sprechen Sie uns gerne an!



Veranstaltungen der mitbauzentrale

Unsere Infoveranstaltungen bieten wir per MS Teams an. Die technischen Voraussetzungen erhalten Sie nach Anmeldung als PDF zugesandt.

Wichtiger Hinweis: Das Angebot der mitbauzentrale wird finanziert von der LH München. Daher sind auch die Online-Infoabende vorrangig Bürgerinnen und Bürgern aus München und angrenzenden Landkreisen vorbehalten. Bitte geben Sie deshalb bei der Anmeldung Ihre Postleitzahl an.

20/01 19:00 Uhr | Online-Vortrag mit Natalie Schaller
[Initiativen im Umland – Macht auf euch aufmerksam!](#)

26/01 18:30 Uhr | Online-Vortrag mit Heike Skok
[Konzepte für das gemeinsame Wohnen im Alter](#)
in Kombination mit [Mietgruppen](#).

02/02 19:00 Uhr | Online-Vortrag mit Christian Stupka
[Genossenschaften gründen](#)

09/02 19:00 Uhr | Online-Vortrag mit Christian Stupka
[Herstellungskosten, Finanzierung und Wohnkosten von Genossenschaftsprojekten](#)

10/02 19:00 Uhr | Online-Stammtisch
[Stammtisch "Junge Genossenschaften" virtuell](#)

17/02 19:00 Uhr | Online-Vortrag mit Natalie Schaller
[Gemeinsam Bauen – das Wohnprojekt als Bauherr](#)

18/02 18:30 Uhr | Online-Börse/Vernetzung
[Projektbörse Henschelstraße/Kleiberweg](#)

23/02 19:00 Uhr | MVHS Online-Vortrag mit Heike Skok
[Gemeinschaftsorientiertes Wohnen in Wohnprojekten](#)

Weitere Termine für 2021 finden Sie auf unserer [Website](#) unter Termine.



mitbau IMPULS (online)

Unser mitbau IMPULS will Neugierigen Anregungen zu aktuellen Wohn- und Nachbarschaftsthemen geben.

Wir laden jeweils am letzten Mittwoch im Monat zum Austausch und zur Diskussion. Ausgesuchte Referenten berichten rund um das Planen, Bauen, Wohnen und Zusammenleben. Auch für 2021 haben wir ein spannendes Programm zusammengestellt. Hier finden Sie den Flyer mit dem [Impuls-Programm](#) der ersten Jahreshälfte 2021.

Unser IMPULS für Januar/Februar:

27.01.2021 um 19.00 Uhr

Wohnstandortbezogene Mobilitätskonzepte

(Christian Bitter, stattbau münchen GmbH)

Ziel eines Mobilitätskonzepts ist es, die private PKW-Nutzung zu minimieren. Welche Rahmenbedingungen sind dafür unabdingbar und welche Maßnahmenbündel müssen in Neubauprojekten optimaler Weise geschnürt werden? Christian Bitter, Stadtplaner und Mobilitätsexperte der stattbau münchen spricht über wohnungsnahе Mobilitätselemente und deren Integration in Bauvorhaben. [Info und Anmeldung](#)

24.02.2021 um 19.00 Uhr

Holzbau als Beitrag zum Klimaschutz

(Ulf Rössler Architekt, dressler mayerhofer roessler GmbH)

Der Einsatz von nachwachsenden Rohstoffen ist ein wesentliches Standbein klimaneutralen Bauens. Ulf Rössler gibt einen Überblick in die Konstruktionsarten im Holzbau, die Möglichkeiten unterschiedlicher Hybridbauweisen und die Anforderungen an Brand- und Schallschutz. [Info und Anmeldung](#)



mitbau THEMA (online)

Am 11.02.2021 um 19.00 Uhr

Modernisierung des WEG – neue Gestaltungsmöglichkeiten für Wohnprojekte *(Rechtsanwältin Angelika Majchrzak-Rummel)*

Für Baugruppen, die eine WEG gründen wollen, bietet das WEModG neue Gestaltungsspielräume. Aber auch für bestehende WEG hat die Novellierung interessante Auswirkungen. [Info und Anmeldung](#)

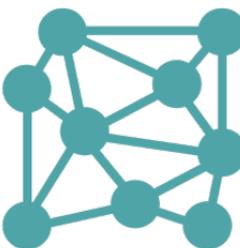


mitbau Treff (online)

Am 10.2.2021 um 19 Uhr über MS Teams.

Stammtisch "Junge Genossenschaften" virtuell

Ein regelmäßiger Treff soll jungen Genossenschaften die Möglichkeit zum Kennenlernen und zum Erfahrungsaustausch bieten. Insbesondere zu Themen/Fallstricke/Wichtiges für die Zeit kurz nach einer Gründung. [Weitere Informationen und Anmeldung](#)

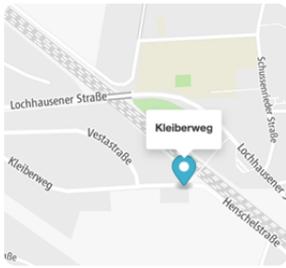


mitbau Börse (online)

18.02.2021 um 18:30 Uhr | Online-Börse/Vernetzung Projektbörse Henschelstraße/Kleiberweg

Für Genossenschaften und Syndikatsprojekte wird Ende Februar 2021 ein Grundstück in der Henschelstraße/Kleiberweg in Lochhausen ausgeschrieben. Das Grundstück hat eine Größe von 7.300 m² GF mit ca. 80 Wohneinheiten in 6 Baukörpern. Damit Interessenten und Initiativen zusammenfinden, veranstaltet die mitbauzentrale am 18.02.21 eine online Projektbörse.

Initiativen, die noch Mitglieder aufnehmen, stellen sich während der online Live Börse interessierten Bürgern vor. [Info und Anmeldung](#)



Grundstücksausschreibung Henschelstraße/Kleiberweg

An der Henschelstraße/Kleiberweg, nahe der S-Bahn-Station Lochhausen, werden Ende Februar 2021 Wohnbauflächen zur Bebauung im Erbbaurecht an Baugenossenschaften und gleichwertige Wohnprojekte ausgeschrieben. Auf den Grundstücken lassen sich in 6 Baukörpern ca. 80 Wohneinheiten in Holzbauweise errichten. Die mitbauzentrale plant eine [Online Vernetzung und Projektbörse](#) für interessierte Bürgerinnen und Bürger am 18. Februar 2021. Initiativen, die noch Mitglieder für die Grundstücksbewerbung suchen, schicken ihre Steckbriefe bitte an die info@mitbauzentrale-muenchen.de
[Zur Präsentation Henschelstraße](#) vom 26.11.20.



Die Ausschreibung für das KreativFeld ist Ende Februar geplant, aktuelle Infos finden Sie auf der [Webseite der LHM](#)

Am 26.5.20 veranstaltete die mitbauzentrale mit dem Planungsreferat der LH München einen Infoabend zu der geplanten Grundstücksausschreibung im KreativFeld.
[Präsentation zur Grundstücksvergabe](#) (Stand Mai 2020)
[Einkommensgrenzen Übersicht](#)

Aktuelles aus München und Region



Die nachhaltige Stadt - Stadtentwicklung, Freiraum, Klimaschutz

Wie sieht nachhaltige Stadtentwicklung aus? Wie können sich Stadtquartiere dem Klimawandel anpassen? Und warum brauchen wir mehr gute Freiräume und eine zukunftsfähige Mobilität? Das digitale Programm zur Jahresausstellung beleuchtet Hintergründe und Herausforderungen. Es stellt vielfältige Strategien und Maßnahmen vor. Stadtbaurätin Elisabeth Merk und Gäste diskutieren digital:

- **28. Januar:** Stadt der Zukunft – Zukunft der Stadt
- **9. Februar:** Nachhaltigkeit nimmt Quartier
- **24. Februar:** Neue Wege für den öffentlichen Raum

[Weiterlesen](#)

evangelische **STADT**
AKADEMIE münchen

ZOOM-Veranstaltung:

Urbane Mischung – Welche Bedarfe für Handwerk, (Kredit-) Gewerbe und Kultur gibt es in Nordosten?

Neue Wohnquartiere können ihre Qualität nur entfalten, wenn Handwerk, Handel, Dienstleistungen, Kreativwirtschaft und Kultur gute Entwicklungschancen haben, gut gemischt sind und den Bedürfnissen der Bewohnerinnen und Bewohner entgegen kommen. Das Programm:

(Wie) Ist urbane Mischung am Stadtrand machbar?

Prof. Dr. (Univ. Florenz) Elisabeth Merk, Stadtbaurätin der LH München

Was können wir in puncto Urbanität von anderen neuen Stadtteilen lernen?

Philipp Fleischmann, Stadt Wien, Seestadt Aspern

Kommentare zu Handwerk und Gewerbe, Kreativwirtschaft, Kultur

Jürgen Enninger, Referent für Kultur und Sport, Augsburg

Dagmar Koblinger, Kulturreferat der LH München/Stadtteilkultur

N.N., Gewerbe aus dem NO.

[Zur Veranstaltung](#)

Veröffentlichungen und Wettbewerbe



Münchner Forum: Standpunkte 1/2021

Diese Standpunkte-Ausgabe versammelt Beiträge über den historischen, aktuellen und zukünftigen Umgang mit dem Urbanen Grün von Landschafts-Architekten, planender Verwaltung und Wissenschaft. Mit beispielhaften bürgerschaftlichen Initiativen zu Gunsten des Erhalts, der Aufwertung und der Wiedergewinnung Öffentlichen Grüns. [Aktuelle Ausgabe](#)



LHM: Statistisches Jahrbuch 2020

Das "Statistische Jahrbuch 2020" für München bietet statistische Auswertungen und Informationen zum Berichtsjahr 2019. Wichtige kommunale Themen der Stadt München wurden in Form von Tabellen und grafischen Darstellungen aufbereitet. Die Publikation richtet sich sowohl an das Fachpublikum wie auch an eine breite interessierte Öffentlichkeit. Zum Preis von 18 Euro unter www.muenchen.de/statamt oder per E-Mail an stat.amt@muenchen.de zu bestellen. [Weiterlesen](#)



Podcast: Städtische Baupolitik und Gemeinwohl

Frauke Burgdorff ist als Stadtbaurätin für Planung, Bau und Mobilität in der Stadt Aachen tätig. Sie spricht über die Chancen der Leipzig Charta, über ein Parkhaus das zu einem gesellschaftlichen Projekt wurde, über die Herausforderungen menschen- und klimagerechter Stadtentwicklung und über die Frage wie sich Frauen in der oft männerdominierten Betonwelt durchsetzen können. [Zum Podcast](#)



Räumliche Gerechtigkeit – neues Leitmotiv für die Raumentwicklung?

Dossier im ARL-Magazin: Artikel von Prof. Dr. Manfred Miosga, Dipl.-Geograph, Professor für Stadt- und Regionalentwicklung an der Universität Bayreuth. Prof. Miosga lehrt und forscht aktuell zu Fragen der räumlichen Gerechtigkeit und der Transformation zur Nachhaltigkeit. [Zum PDF](#)



Stadtfinder

Junge Menschen, die ein Projekt rund ums Thema *Zukunft des Wohnens* planen oder bereits dabei sind, können sich jetzt auf den Stadtfinder Award 2020/2021 des wohnbund eV bewerben! Dabei sind den Formaten, Fragestellungen und Ansätzen keine Grenzen gesetzt.

Insgesamt stehen 6.000 € für die Prämierung der Projekte zur Verfügung. Bewerbungen können sich alle, die unter 30 Jahre alt und in der Region-Ost aktiv sind. Bewerbungsschluss 15.04.2021. [Weiterlesen](#)



Inspirationen aus Wien: Eine Vorstellung des innovativen Quartiers "Sonwendviertel Ost" – Ein neuer Stadtbaustein in Wien.

[Veranstaltungen bundesweit](#)



5./6.02.2021 | Sozialer Zusammenhalt und Wohnen | Konferenz Netzwerk Mieten & Wohnen

Die zweitägige Online-Konferenz wirft einen Blick auf die Bedeutung des Quartiers für sozialen Zusammenhalt in der Stadt und fragt, wie das Pariser Klimaabkommen im Wohnungsbereich erreicht werden kann. Die Keynote hält Dr. Lisa Vollmer. Sie schaut auf die wohnungspolitischen Herausforderungen im Bundestagswahljahr. [Webseite](#)



LIVESTREAM

Gedenkveranstaltung zu Ehren von Hans-Jochen Vogel

Am 03.02.2021 | 16.30 Uhr – 17.45 Uhr

Hans-Jochen Vogel war bezahlbares Wohnen und eine Bodenrechtsreform Zeit seines Lebens ein wichtiges Anliegen. Noch im Jahr 2019 veröffentlichte er sein Werk "Mehr Gerechtigkeit! Wir brauchen eine neue Bodenordnung – nur dann wird auch Wohnen wieder bezahlbar" und trug dazu bei, dieses wichtige Thema wieder auf die politische Tagesordnung zu setzen.

An Hans-Jochen Vogels politisches Engagement und seine Ideen zu einer gemeinwohlorientierten Bodenpolitik erinnert Olaf Scholz im Gespräch mit Ricarda Pätzold. Martin Schulz wird die Runde begrüßen.

[Info und Anmeldung](#)

[Beratung der mitbauzentrale](#)

Wir bieten Beratungen zu Anfragen während unserer Beratungszeiten an:

Dienstag 10.00–14.00 Uhr und **Mittwoch 15.00–19.00 Uhr.**

Wir beraten Sie telefonisch unter: **(089) 579 389 50**

Auch Anfragen per E-Mail unter info@mitbauzentrale-muenchen.de bearbeiten wir gerne!

Ihre bei uns gespeicherten Daten verwenden wir ausschließlich für den Versand unseres Newsletters und geben sie nicht an Dritte weiter. Auf unserer Internetseite finden Sie unsere [Datenschutzerklärung](#).

Wenn Sie den Newsletter der mitbauzentrale münchen nicht mehr beziehen möchten, dann schreiben Sie bitte eine Mail an info@mitbauzentrale-muenchen.de oder klicken auf den Link am Ende dieses Newsletters.



Impressum

mitbauzentrale münchen
Schwindstraße 1 · 80798 München
Telefon (089) 57 93 89 50

info@mitbauzentrale-muenchen.de
www.mitbauzentrale-muenchen.de

[Newsletter abbestellen](#)