

[Im Browser anzeigen](#)



mitbauzentrale münchen
Beratungsstelle für gemeinschaftsorientiertes Wohnen

Newsletter im März 2021

Mit unserem monatlichen Newsletter erhalten Sie Infos, Publikationen und Veranstaltungshinweise zu gemeinschaftsorientierten Wohnprojekten. Tagesaktuelle Informationen finden Sie auf unserer [Newsseite](#) unter www.mitbauzentrale-muenchen.de und auf [Facebook](#). Unser nächster Newsletter kommt Mitte April.

1. [Angebote der mitbauzentrale](#)
2. [Grundstücke in München](#)
3. [Aktuelles aus München](#)
4. [Veranstaltungen bundesweit](#)
5. [Veröffentlichungen und Wettbewerbe](#)
6. [Beratung der mitbauzentrale](#)

Angebote und Aktivitäten der mitbauzentrale

Unsere Online Veranstaltungen im März/April/Mai 2021

Bitte melden Sie sich rechtzeitig zu den Veranstaltungen an unter: info@mitbauzentrale-muenchen.de
Für bestehende Gruppen ist auch eine Video-Beratung möglich. Sprechen Sie uns gerne an!



Veranstaltungen der mitbauzentrale

Unsere Infoveranstaltungen bieten wir per MS Teams an. Die technischen Voraussetzungen erhalten Sie nach Anmeldung als PDF zugesandt.

Wichtiger Hinweis: Das Angebot der mitbauzentrale wird finanziert von der LH München. Daher sind auch die Online-Infoabende vorrangig Bürgerinnen und Bürgern aus München und angrenzenden Landkreisen vorbehalten. Bitte geben Sie deshalb bei der Anmeldung Ihre Postleitzahl an.

22/03 19:00 Uhr | Online-Vortrag mit Sabine Herrmann
[Was ist das Mietshäuser Syndikat?](#)

23/03 18:00 Uhr | mvhs-Online-Vortrag mit Heike Skok
[Gemeinschaftsorientiertes Wohnen in Wohnprojekten](#)

23/03 19:00 Uhr | Online-Vortrag mit Christian Stupka
[Wohnen in Genossenschaften](#)

13/04 19:00 Uhr | Online-Vortrag mit Christian Stupka
[Genossenschaften gründen](#)

20/04 19:00 Uhr | Online-Vortrag mit Christian Stupka
[Finanzierung von Genossenschaftsprojekten](#)

22/04 19:00 Uhr | Online-Vortrag mit Natalie Schaller
[Initiativen im Umland – Macht auf euch aufmerksam!](#)

04/05 19:00 Uhr | Online-Vortrag mit Heike Skok
[Gemeinschaftsorientiertes Wohnen in Wohnprojekten](#)

11/05 19:00 Uhr | Online-Vortrag mit Natalie Schaller
[Gemeinsam Bauen, das Wohnprojekt als Bauherr](#)

Weitere Termine für 2021 finden Sie auf unserer [Website](#) unter Termine.



mitbau IMPULS (online)

Unser mitbau IMPULS will Neugierigen Anregungen zu aktuellen Wohn- und Nachbarschaftsthemen geben.

Wir laden jeweils am letzten Mittwoch im Monat zum Austausch und zur Diskussion. Ausgesuchte Referenten berichten rund um das Planen, Bauen, Wohnen und Zusammenleben. Hier finden Sie den Flyer mit dem [Impuls-Programm](#) der ersten Jahreshälfte 2021.

Unser IMPULS für März–Mai:

24.03.2021 um 19.00 Uhr

Gruppenbildung im Wohnprojekt

(Martina Fischer-Albang, Architektin und Mediatorin)

Wie kann aus unterschiedlichen Zielvorstellungen, Wünschen und Charakteren eine Kultur des Miteinanders im Wohnprojekt entwickelt werden? Martina Fischer-Albang beantwortet diese und weitere Fragen des gemeinschaftlichen Bauen und Wohnens. [Info und Anmeldung](#)

28.04.2021 um 19.00 Uhr

Das Dach als Freiraum

(Rupert Wirzmüller, Wamsler Rohloff Wirzmüller FreiRaumArchitekten)

Der Landschaftsarchitekt Rupert Wirzmüller berichtet über Erfahrungen bei Planung, Anlage und Nutzung von Dachgärten in Gemeinschaftsprojekten anhand von Münchner Beispielen. [Info und Anmeldung](#)

19.05.2021 um 19.00 Uhr

Wohn:Sinn Bündnis inklusives Wohnen

(Kathrin Hettich, Regionalkoordinatorin des WOHN:SINN e.V.)

Wohnen ist ein Menschenrecht – für Alle. Unabhängig von der finanziellen Lage, Behinderung, Lebensform oder sonstigen persönlichen Merkmalen. WOHN:SINN möchte die Wohnsituation von Menschen mit Behinderungen verbessern und setzt sich für die Verbreitung von inklusiven Wohnformen ein. [Info und Anmeldung](#).



Karte der Wohnprojekte im Münchner Umland

Baugemeinschaften, Mietgemeinschaften, junge Genossenschaften – es entstehen immer mehr Wohnprojekte im Münchner Umland. Ob im Neubau, im Bestandsgebäude oder in erweiterten denkmalgeschützten Objekten. Menschen werden kreativ, wenn es darum geht, ihren Wohnraum verändernden Lebensumständen anzupassen: In Mehrgenerationenhäusern, Senioren-WGs oder auch in Inklusiven Wohnformen. Eine erste Auswahl bereits bezogener Projekte finden Sie auf unserer [Karte der Wohnprojekte im Münchner Umland](#).



Wohnungsangebote in der Projektbörse

Kooperative Grossstadt sucht für Freiham noch weitere Mitstreiter*innen, die Lust auf das Leben in einer Gemeinschaft haben: 202 qm-Wohnung für 4 Parteien / 6 Personen im München-Modell (60+). [Mehr Info](#)

Stiftung Kath. Familien- und Altenpflegewerk baut auf dem Grundstück Kreillerstr. 194 in Trudering ein 4-geschossiges Wohnhaus. Hier entsteht Wohnraum für ältere Menschen, Studierende und Mitarbeiter*innen der Stiftung. [Mehr Info](#)



mitbau KOMPAKT

Eine neue Info-Reihe der mitbauzentrale erscheint jetzt vierteljährlich:

Inklusion in Wohnprojekten

Wohnungsunternehmen, Wohnprojekte und Betroffene engagieren sich für Inklusion beim Wohnen. Dieses "mitbau Kompakt" bietet einen Überblick über die Grundsätze von Inklusion, stellt einige Projekte und Akteure vor sowie Beratungsstellen in der Münchner Region. Sie finden hier die Angebote der mitbauzentrale münchen rund um das Thema Inklusion und Wohnen. [PDF Download](#)

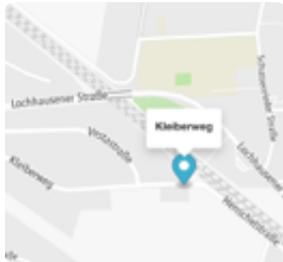


**SAVE THE DATE: Fr. 24.09. und Sa. 25.09.2021 | ab 10.00 Uhr |
Kulturzentrum Gasteig München**

13. Wohnprojekttag 2021

Mit Vorträgen, Expertengesprächen und Projektpräsentationen bietet der 13. Wohnprojekttag konkrete Beispiele für Wohnprojekte als Impulsgeber für Stadt und Umland. Was ist vergleichbar, was übertragbar und was ist standortspezifisch? Die mitbauzentrale organisiert diese Veranstaltung in Zusammenarbeit mit der Wohnwerkstatt Urbanes Wohnen e.V. und der Volkshochschule München. [Mehr Info](#)

Grundstücke in München



Grundstücksausschreibung Henschelstraße/Kleiberweg

An der Henschelstraße/Kleiberweg, nahe der S-Bahn-Station Lochhausen, wird ein Wohnbaugrundstück zur Bebauung im Erbbaurecht an Baugenossenschaften und gleichwertige Wohnprojekte ausgeschrieben. Auf den Grundstücken lassen sich in 6 Baukörpern ca. 70–80 Wohneinheiten in Holzbauweise errichten. Die Ausschreibungsunterlagen sollen im Laufe des März veröffentlicht werden. Die Bewerbungsfrist beträgt 8 Wochen. [Zur Präsentation Henschelstraße](#) vom 26.11.20.



Ausschreibungen für genossenschaftlichen Wohnungsbau im KreativFELD

Die Grundstücksausschreibungen für drei Grundstücke im Erbbaurecht sollen nach Abschluss umfangreicher rechtlicher und technischer Prüfungen der Rahmenbedingungen an Ostern 2021 (Ende März/Anfang April) beginnen. Aktuelle Infos finden Sie auf der [Webseite der LHM Präsentation zur Grundstücksvergabe](#) (Stand Mai 2020) [Einkommensgrenzen Übersicht](#)



Ende des Jahres sind Grundstücksausschreibungen für Genossenschaften und Mietshäuser-Syndikatsprojekte an der ehemaligen Bayernkaserne geplant.

Die stattbau münchen GmbH wurde von der LHM als zentrale Anlaufstelle für diverse Akteure im neu entstehenden Quartier beauftragt. Als ein Projekt der stattbau bietet die mitbauzentrale ein vielfältiges Informations- und Veranstaltungsprogramm für alle Initiativen, die sich auf den Weg zu einem gemeinschaftlichen Wohnprojekt machen wollen. Siehe [Termine](#). Auf unserer [Projektbörse](#) können sich Gruppen, die noch Mitstreiter suchen, vorstellen. [Info zur Bayernkaserne](#)

Aktuelles aus München und Region

Besuch der Jahresausstellung mit Voranmeldung möglich

Wie sieht nachhaltige Stadtentwicklung aus? Wie können sich



Stadtquartiere dem Klimawandel anpassen? Und warum brauchen wir mehr Freiräume und eine zukunftsfähige Mobilität? Die Jahresausstellung des Referats für Stadtplanung und Bauordnung in der Rathausgalerie beleuchtet vielfältige Strategien und Maßnahmen für ein nachhaltiges München von morgen. [Mehr Info](#)

Veröffentlichungen



BDA Denklabor – Vom Grundriss bis zur regionalen Verflechtung

Wohnungsnot trifft auf Corona-Krise: Werden scheinbare Gewissheiten, wie wir leben und wohnen wollen, auf einmal außer Kraft gesetzt? Die Standardisierung unserer Wohnungen bot schon immer zu wenig Flexibilität für verschiedene Lebenssituationen, dies wird nur jetzt noch deutlicher. Über aktuelle wie langfristige Perspektiven des Wohnungsmarkts. [Zum Podcast](#)

Veranstaltungen und Wettbewerbe bundesweit



PREIS FÜR BAUKULTUR 2020 entschieden!

Am 15.03.2021 hat der EMM e.V. zum dritten Mal den Preis für Baukultur – Wachstum mit Qualität – verliehen und kürte damit „Orte für gutes Zusammenleben“ als auch „gemischt genutzte Quartiere, Stadt- und Ortsteilzentren“. Unter den Preisträgern sind die Genossenschaftsprojekte WOGENO Fritz-Winter-Str. im Domagkpark und Bellevue di Monaco in der Müllerstraße. [Mehr Info](#)



polis Award

Engagierte und kooperative Lösungen für die allgegenwärtigen Herausforderungen, denen sich unsere Städte zu stellen haben, sind wichtiger als je zuvor. Um genau diesen Projekten besondere Anerkennung und Aufmerksamkeit zu schenken, wurde der polis Award ins Leben gerufen. Prämiert werden Projektrealisierungen, die aus partnerschaftlichen Haltungen hervorgehen und den komplexen Anforderungen an die Stadt der Zukunft gerechter werden. Bewerbungsschluss: 09.05.2021

[Info](#)



Bewerbungsaufwurf: Modellprogramm „Leben wie gewohnt“

Mit dem Programm „Leben wie gewohnt“ möchte das BMFSFJ beispielgebende Bau- und Investitionsprojekte, die einen längeren Verbleib im vertrauten Wohnumfeld ermöglichen, auf den Weg bringen. Grundsätzlich förderfähig sind Vorhaben mit unterschiedlicher Gewichtung und Schwerpunktsetzung im städtischen und im ländlichen Raum. [Info](#)

Wissen, Informationen, Netzwerke – WIN

WIN steht für ein bundesweites Koordinierungsangebot und eine Informationsplattform für Gemeinschaftliches Wohnen. WIN wird gefördert vom Bundesministerium für Familie, Senioren, Frauen und Jugend (BMFSFJ) und dient in erster Linie der Unterstützung von Projektträgern und Initiativen bei der Planung und Entwicklung gemeinschaftlicher Wohnprojekte. [Weiterlesen](#)

[Beratung der mitbauzentrale](#)

Wir bieten Beratungen während unserer Beratungszeiten an:

Dienstag 10.00–14.00 Uhr und **Mittwoch 15.00–19.00 Uhr.**

Wir beraten Sie telefonisch unter: **(089) 579 389 50**

Auch Anfragen per E-Mail unter info@mitbauzentrale-muenchen.de bearbeiten wir gerne!

Ihre bei uns gespeicherten Daten verwenden wir ausschließlich für den Versand unseres Newsletters und geben sie nicht an Dritte weiter. Auf unserer Internetseite finden Sie unsere [Datenschutzerklärung](#).

Wenn Sie den Newsletter der mitbauzentrale münchen nicht mehr beziehen möchten, dann klicken Sie bitte auf den Link am Ende dieses Newsletters.



Impressum

mitbauzentrale münchen
Schwindstraße 1 · 80798 München
Telefon (089) 57 93 89 50

info@mitbauzentrale-muenchen.de
www.mitbauzentrale-muenchen.de

[Newsletter abbestellen](#)