

[Im Browser anzeigen](#)



mitbauzentrale münchen

Beratungsstelle für gemeinschaftsorientiertes Wohnen

Newsletter im September 2021

Nach der langen Sommerpause möchten wir Sie auf kommende Veranstaltungen zu gemeinschaftsorientierten Wohnprojekten hinweisen. Tagesaktuelle Informationen finden Sie auf unserer [Newsseite](#) unter www.mitbauzentrale-muenchen.de und auf [Facebook](#).

Veranstaltungshinweise

13. WOHN PROJEKT TAG 2021



Wohnprojekte als Impulsgeber für Stadt und Umland

Präsenzveranstaltung mit Videostreams in Kooperation von MVHS, WohnWerkstatt Urbanes Wohnen e.V. und mitbauzentrale münchen.

Fr. 24.09. und Sa. 25.09.2021 | ab 10.00 Uhr | Gasteig München + online

Wohnprojekte schaffen nicht nur bezahlbaren Wohnraum für Jung und Alt. Sie stehen ganz im Sinne der Nachhaltigkeit für soziales Miteinander, ökologische Konzepte und innovative Architektur.

Mit **Vorträgen und Projektpräsentationen** bietet der 13. Wohnprojekttag konkrete Beispiele, wie Menschen ihre Wohnprojekte in der Stadt und im Umland planen, organisieren, gestalten und leben.

Mit unseren Gästen:

Michael Hardi (LH München, Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Leiter der HA II Stadt- und Freiraumplanung), Ricarda Pätzold (Deutsches Institut für Urbanistik, difu), Andreas Hofer (Intendant und Geschäftsführer IBA Stuttgart), Christel Muggenthal (Bürgermeisterin der Gemeinde Wörthsee), Karla Schilde (Landeshauptstadt München Planungsreferat HA I, Bereichsleiterin Regionales) und Christoph Schmid (Bürgermeister der Marktgemeinde Holzkirchen) und viele weitere.

Darüber hinaus gibt es **Führungen** zu Projekten in München sowie eine **digitale Ausstellung**, in der sich einzelne Projekte präsentieren. [Übersicht mit Anmelde links](#).

[Zur Website und Online-Ausstellung](#)



Führungen und Projektbesichtigungen am Wohnprojekttag 25.9.2021

**Es werden parallel von 10.00 bis 12.00 Uhr vier Führungen
in verschiedenen Münchner Stadtteilen angeboten.
Teilnahmegebühr für die Führungen: € 8.–**

10.00 Uhr im Domagkpark: Die Wogeno München eG erweitert sich in das Umland und kooperiert dabei mit unterschiedlichen Akteuren. Führung mit Thomas Kremer, Vorstand der Wogeno. Anmeldung unter: [Veranstaltungsnummer M110448](#)

10.00 Uhr in der Messestadt Riem Ost: Über die Herausforderung, ein eigenes Wohnkonzept in die Nachbarschaft einzugliedern. Mit Markus Sowa, Vorstand der Kooperative Großstadt und Projektleiter einer Neunburger Genossenschaft. Anmeldung unter: [Veranstaltungsnummer M110452](#)

10.00 Uhr im Prinz Eugen Park: Welchen Beitrag kann Holzbauweise zur Anpassung an örtliche Gegebenheiten leisten? Mit Ulf Rössler, Architekt BG Kleiner Prinz in München und Ralf Schmid, Maro eG. Anmeldung unter: [Veranstaltungsnummer M110456](#)

10.00 Uhr am Ackermannbogen: Baugemeinschaften im selbstgenutzten Einzeleigentum in der Stadt und auf dem Land. Mit Michael Lehner, PLAN-Z Architekten, Planung in der Stadt und in der Region. Anmeldung unter: [Veranstaltungsnummer M110460](#)

Unsere Infoveranstaltungen im September/Oktober 2021



Unsere Infoveranstaltungen bieten wir teilweise als Hybrid-Veranstaltung an. Bitte geben Sie in der Anmeldung an, ob Sie online oder in Präsenz teilnehmen möchten.

Wichtiger Hinweis: Das Angebot der mitbauzentrale wird finanziert von der LH München. Daher sind auch die Infoabende vorrangig Bürgerinnen und Bürgern aus München und angrenzenden Landkreisen vorbehalten. Bitte geben Sie deshalb bei der Anmeldung Ihre Postleitzahl an.

20/09 19:00 Uhr | Online-Vortrag mit Sabinen Herrmann
[Was ist das Mietshäuser Syndikat](#)

06/10 19:00 Uhr | Online-Vortrag mit Christian Stupka
[Wohnen in Genossenschaften](#)

13/10 19:00 Uhr | Vortrag mit Natalie Schaller
[Initiativen im Umland – macht auf euch aufmerksam!](#)

13/10 19:00 Uhr | Online-Vortrag mit Christian Stupka
[Genossenschaften gründen](#)

19/10 18:30 Uhr | VHS-Vortrag mit Heike Skok
[Gemeinschaftsorientiertes Wohnen in Wohnprojekten](#)

19/10 19:00 Uhr | Online-Vortrag mit Christian Stupka
[Herstellungskosten, Finanzierung und Wohnkosten von Genossenschaftsprojekten](#)

20/10 19:00 Uhr | Vortrag mit Natalie Schaller
[Gemeinsam Bauen, das Wohnprojekt als Bauherr](#)

26/10 19:00 Uhr | VHS-Vortrag mit Heike Skok
[Gemeinschaftlich Wohnen im Alter](#)



mitbau IMPULS

Mittwoch, 27.10.2021 | 19:00 | Mathias Lahmann – ONLINE

Entscheidungsfindung in Wohnprojekten

Wie schaffen wir es, belastbare, aber auch gemeinsam getragene Entscheidungen zu treffen? Wie entscheiden wir verantwortungsvoll auch für Nicht-Anwesende? Wie erreichen wir eine hohe Akzeptanz für Beschlüsse? Mathias Lahmann stellt das in seinem Hausprojekt entstandene Kompendium aus Methoden, Stellschrauben, Arbeitshilfen und Praxisbeispielen vor. [Infos und Anmeldung](#)

[Grundstücke in München](#)



Henschelstraße/Kleiberweg

Die Bewerber*innen für die Henschelstraße sind gerade über das Ausschreibungsergebnis informiert worden.

KreativFeld

Die Auswertung der mehr als zwei Dutzend Bewerbungen für die vier Baugrundstücke im Kreativfeld dauern noch an.



Ehemalige Bayernkaserne (1. Bauabschnitt)

Für Wohnungsbaugenossenschaften und Wohnprojekte nach Art des Mietshäuser Syndikats sind drei Flächen für insgesamt rund 500 Wohnungen im Erbbaurecht zu vergeben.

Für Akteure, die sich auf diese Grundstücke bewerben wollen, veranstaltete die mitbauzentrale in Zusammenarbeit mit dem Planungsreferat der LH München am 20.07.21 einen Infoabend zur Grundstücksausschreibung. [Zur Präsentation](#)
Die Ausschreibung erfolgt voraussichtlich im Winter 2021/22.



Freiham Nord (2. Bauabschnitt)

Für Wohnungsbaugenossenschaften und Wohnprojekte nach Art des Mietshäuser Syndikats:

Flächen im Umgriff des Bebauungsplans mit Grünordnung Nr. 2068 (Planteil und Satzung), Vorbehaltlich Stadtratsbeschluss, Ausschreibungsbeginn voraussichtlich im Frühjahr 2022.

Aktuelles aus München



Aktuelle Wohnungsangebote in der Projektbörse:

- Die **raumFair eG** hat Wohnungen in Freiham im München-Modell-Genossenschaften und EOF. [Zur Projektbeschreibung](#)
 - Die Genossenschaft **Progeno eG** hat auch Wohnungen in Freiham zu vergeben. [Zur Website](#)
-



04.10.2021 um 19.00 Uhr

Online Infoveranstaltung: RaumFair Genossenschaft

Diese Infoveranstaltung ist für Wohnungssuchende, die in einer jungen Genossenschaft ihren Wunsch nach einer guten und sicheren Wohnungsversorgung zu leistbaren und selbstbestimmten Mieten realisieren möchten. [Anmeldung](#)

28.09.2021 um 19.00 Uhr

Virtuelle Infoveranstaltung: Die MARO Genossenschaft

Veranstaltungen in München



Bauzentrum
München

Dienstag, 21.09.2021, 14.30 – 17.00 Uhr

Flexibel nutzbare Grundrisse: Alter(n)sgerechter Wohnraum

Online-Veranstaltung des Bauzentrums München

[Zum Programm](#)



Stadtspaziergang des Münchner Forums:

Samstag, 18.09.2021 um 15:00 Uhr

Freiham – eine neue Stadt am Rande der Stadt

Treffpunkt: Bahnhof S 8 Freiham, Bahnsteigmitte

Anmeldung bis 16.09.21 unter: veranstaltung@muenchner-forum.de

evangelische **STADT**
AKADEMIE münchen

21.10.2021 um 19.00 Uhr

**Veranstaltungsreihe "Ideen zur Stadtentwicklung" in der
Evangelischen Stadtakademie München**

#1: "Dicht und zufrieden? – Innovative Bauformen in Wien Alt Erlaa"

Impulsvortrag mit Otto Bergmann und Franz Schuller (Wien) mit anschließender Podiumsdiskussion. Moderation Christian Stupka.

[Zum Programm](#)

Publikationen



Selbstverwaltet und solidarisch wohnen

Im Februar 2020 haben sich verschiedene Berliner

Wohnungsgenossenschaften zusammengeschlossen und die

Initiative *Die Genossenschaftler*innen* gegründet. Ihr Ziel ist es die

genossenschaftliche Demokratie und Mitbestimmung zu stärken. In ihrer

aktuellen Broschüre diskutieren sie die Frage: Welchen Beitrag leisten

Genossenschaften zur gesellschaftlichen Transformation? [Zur Broschüre](#)



ISW-PODCAST: #6 Auf dem Weg zur autofreien Stadt?!

In dieser Folge werden Ideen und Konzepte diskutiert, die Klimaschutz,

umweltfreundliche Alternativen und Inklusion mitdenken – von den

Gehwegen bis hin zu (geteilten) Transportmitteln. Wie können Räume

zukünftig umverteilt und neue Begegnungszonen geschaffen werden und

wo liegen die Handlungsmöglichkeiten auf privater und kommunaler

Ebene? [Zum Podcast](#)

Podcast mit Rut Maria Gollan, wagnis eG

Im neuen Podcast von GenoFunk unterhält sich die Vorständin mit den



Machern über die Prinzipien und Konzepte von wagnis und dem genossenschaftlichen Wohnungsbau. [Zum Podcast](#)

[Beratung der mitbauzentrale](#)

Wir bieten Beratungen zu gemeinschaftlichen Wohnprojekten während unserer Beratungszeiten an:

Dienstag 10.00–14.00 Uhr und **Mittwoch 15.00–19.00 Uhr.**

Wir beraten Sie telefonisch unter: **(089) 579 389 50**

Auch Anfragen per E-Mail unter info@mitbauzentrale-muenchen.de bearbeiten wir gerne!

In unseren Räumen haben aktuell nur Personen nach 3G-Regelung Zutritt.

Ihre bei uns gespeicherten Daten verwenden wir ausschließlich für den Versand unseres Newsletters und geben sie nicht an Dritte weiter. Auf unserer Internetseite finden Sie unsere [Datenschutzerklärung](#).

Wenn Sie den Newsletter der mitbauzentrale münchen nicht mehr beziehen möchten, dann klicken Sie bitte auf den Link am Ende dieses Newsletters.



Impressum

mitbauzentrale münchen
Schwindstraße 1 · 80798 München
Telefon (089) 57 93 89 50

info@mitbauzentrale-muenchen.de
www.mitbauzentrale-muenchen.de

[Newsletter abbestellen](#)