Im Browser anzeigen

mitbauzentrale münchen
Beratungsstelle für gemeinschaftsorientiertes Wohnen

Newsletter im November 2022

Mit unserem Newsletter möchten wir Sie über das Planen und Bauen, das Leben und Wirtschaften in gemeinschaftsorientierten Wohnprojekten informieren. Tagesaktuelle Informationen finden Sie auf unserer Newsseite unter www.mitbauzentrale-muenchen.de und auf Facebook.

Veranstaltungshinweise

mitbauzentrale münchen

Unsere Infoveranstaltungen

Unsere Infoveranstaltungen bieten wir online per MS Teams oder auch in Präsenz an.
Wichtiger Hinweis: Das Angebot der mitbauzentrale wird finanziert von der LH München. Daher sind auch die Infoabende vorrangig Bürgerinnen und Bürgern aus München und angrenzenden Landkreisen vorbehalten. Bitte geben Sie deshalb bei der Anmeldung Ihre Postleitzahl an.

18/11 Fachtagung 2022 von Wohnbund + mitbauzentrale
Bausteine für den Klimaschutz beim Wohnen

21/11 19:00 Uhr | Zoom-Veranstaltung mit Sabine Herrmann
Was ist das Mietshäuser Syndikat?

22/11 19:00 Uhr | Online-Veranstaltung mit MietMit
Wohnungsangebote 55+ in Sorgender Haugemeinschaft Lochhausen

30/11 19:00 Uhr | mitbau Impuls mit Helene Rettenbach (online)
Der Gemeinschaftsraum in Wohnprojekten

08/12 18:00 Uhr | VHS-Vortrag mit Heike Skok (VHS Bogenhausen)
Gemeinschaftsorientiertes Wohnen in Wohnprojekten

weitere Termine

mitbau IMPULS

Jeden 4. Mittwoch im Monat um 19 Uhr bietet unser mitbau IMPULS viele Anregungen zu aktuellen Wohn- und Nachbarschaftsthemen. Die Teilnahme ist kostenfrei und findet derzeit online per MS Teams statt.

Mittwoch | 30.11.2022 | 19.00 |
mitbau IMPULS – Der Gemeinschaftsraum in Wohnprojekten mit Helene Rettenbach

Konzeption, Planung und Betrieb
Helene Rettenbach ist eine Innenarchitektin und erfahrene Moderatorin für Partizipationsprozesse in Wohnprojekten. Sie hat für die

Bewohner:innen-Interviews in ganz Deutschland durchgeführt. Die Ergebnisse stellt sie uns in vor und freut sich auf einen Erfahrungsaustausch mit uns.

Weitere Informationen und Anmeldung

Fachtagung 2022:
Wohnen und Klimaschutz | 18.11.22, ab 14 Uhr | München
Zusammen mit dem wohnbund e.V. laden wir zu Workshops und Diskussion über Innovationsstrategien bei der Umsetzung einer klimaschützenden Stadtentwicklung. Mit dabei die Münchner Stadtbaurätin Prof. Elisabeth Merk, der Tübinger Baubürgermeister Cord Söhlke, der Vorstandsmitglied der Bayerischen Architektenkammer Dr. Jörg Heiler und Rainer Wild, Präsidiumsmitglied Deutscher Mieterbund sowie Vertreter:innen aus der Praxis der Münchner Wohngenossenschaften. Mehr Info

Aus der mbz-Projektbörse:

Freie München Modell Wohnungen von MietMit für 55+ in Lochhausen
Der Verein MietMit sucht für die Gründung einer Sorgenden Hausgemeinschaft in Lochhausen noch Interessierte ab 55 Jahren. Online-Infoveranstaltung am 22.11.2022 um 19.00 Uhr. Bezug ist Februar/März geplant.

Baugemeinschaft Fuchstal nähe Landsberg/Lech
Ein kleines Wohnprojekt mit 10 Wohnungen in drei Häusern im Südwesten zwischen München und den Bergen, idyllisch gelegen, hat noch Wohnungen frei. Zum Eintrag

München

17.11.2022 | ab 18.00 Uhr, Vorträge ab 19.00 | Willy-Brandt-Gesamtschule, Paul-Hindemith-Allee 7
Kurze Wege – viele Möglichkeiten:
Infoveranstaltung zu Verkehr und Mobilität im neuen Quartier Neufreimann (ehem. Bayernkaserne).
Die Veranstaltung wird auch live gestreamt unter: https://bit.ly/3twAnuV

Online-Beteiligung zum Innenstadtkonzept
Bis 18. November haben Sie die Gelegenheit, Ihre Ideen für die Münchner Innenstadt einzubringen. Sie finden hier auch Informationen zum Erarbeitungsprozess des Handlungsraumkonzepts. Den Link zur Online-Beteiligung finden Sie hier:

Wohnungspolitisches Handlungsprogramm "Wohnen in München VII"
Die Fortschreibung des Wohnungspolitischen Handlungsprogramms berücksichtigt die schwierigen Bedingungen mit denen auch Wohnbaugenossenschaften aktuell konfrontiert sind. Anfang Dezember wird der Stadtrat das neue Wohnungspolitische Handlungsprogramm WIM VII verabschieden. Es beinhaltet ein Finanzvolumen von zwei Milliarden Euro an städtischen Mitteln für die nächsten sechs Jahre, 2023 bis 2028 (im Schnitt ca. 333 Mio. Euro p.a.). Das bedeutet mehr als eine Verdopplung gegenüber dem Vorgänger „Wohnen in München VI“ (2017 – 2022) mit bisher 870 Millionen Euro.

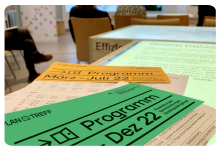
In Kürze: Wohnen in München – Landeshauptstadt München

und Anlagen: https://risi.muenchen.de/risi/dokument/v/7400373

KMB Teuerungsausgleich
In einem gemeinsamen Antrag beauftragt die grün-rote Rathauskoalition das Planungsreferat, einen "Teuerungsausgleich" für den Konzeptionellen Mietwohnungsbau (KMB) zu entwickeln. Nach diesem Modell entsteht Wohnraum mit einer Maximal-Kaltmiete von 13,50 Euro pro Quadratmeter (künftig 14,50 Euro), der KMB ist gedacht für Menschen, die mit ihren Einkommen oberhalb der Grenzen für geförderten Wohnungsbau liegen.

SZ-Beitrag vom 28.10.2022
Neues Förderprogramm: Stadt verdoppelt Ausgaben für Wohnungsbau.

SZ-Beitrag vom 8.11.2022
Die Stadt München plant deshalb Genossenschaften zu unterstützen.



PlanTreff – Plattform zur Stadtentwicklung
Im PlanTreff dreht sich alles um die Münchner Stadtentwicklung. Ziel ist es, Dialog und Transparenz bei Planungen und Projekten zu fördern. Hier finden Sie Veranstaltungen rund um die Themen und Aufgaben des Referats für Stadtplanung und Bauordnung. Zum Programm

Freiham Nord (2. Bauabschnitt)
Für Wohnungsbaugenossenschaften und Wohnprojekte nach Art des Mietshäuser Syndikats sollen weitere Flächen im Umgriff des Bebauungsplans mit Grünordnung Nr. 2068 (Planteil und Satzung) vergeben werden. Der Stadtrat wird über die Rahmenbedingungen der Ausschreibung voraussichtlich im Frühjahr 2023 beschließen.
Siehe Rückschau Infoveranstaltung Freiham vom 27.1.2022

Verschiedenes

Die Stiftung Daheim im Viertel startet den Münchner Nachbarschaftspreis 2022/2023
Teilnehmen können Initiativen oder Organisationen, die in unseren Münchner Stadtvierteln für gute Nachbarschaften, Zusammenhalt und lebenswertere Orte sorgen. Es winken Preisgelder in Höhe von insgesamt 30.000 Euro. Bewerbungen bis 28. Februar 2023. Zur Website

Publikationen

WohnSinn: Gründungsleitfaden für inklusive Wohnformen
Auf der Website von WohnSinn finden Sie Artikel und viele weiterführende Informationen zu Themen wie Wohnraum, Zusammenleben, Assistenz und Finanzierung, sortiert nach den Phasen einer Projektentwicklung von der ersten Idee bis zur Umsetzung inklusiver Wohnformen. Zum Gründungsleitfaden

WIN-Wissenspool
Hier finden Sie Lernangebote und Informationen rund um das Gemeinschaftliche Wohnen und Neue Wohnformen. Nutzen Sie den WIN-Wissenspool, um sich inspirieren zu lassen, Ihr Wissen zu erweitern und erfahren Sie Neuigkeiten aus dem WIN-Netzwerk. Zur Website

Vom Park- und Wohn- und Arbeitshaus – Gemeinsam für mehr urbane Lebensqualität

hof.de/wohnen/ verbindet Wohnen, Leben, Arbeiten, Kultur und setzt sich ein für eine bessere Lebensqualität in Innenstädten und bezahlbare Mieten. Podcast zum Projekt

Broschüre des Bündnis bezahlbarer Wohnraum: "Maßnahmen für eine Bau-, Investitions- und Innovationsoffensive"
Das Bündnis hat eine Fülle von denkbaren Maßnahmen aufgelistet, die in der Projekte-Szene schon bekannt und erprobt sind, wie Konzeptvergabeverfahren, Erbbaurechte, Beratungsangebote, Gemeinwohlorientierung, etc. Zur Broschüre

Beratung der mitbauzentrale

Wir bieten Beratungen zu gemeinschaftlichen Wohnprojekten während unserer Beratungszeiten an.
Dienstag 10.00–14.00 Uhr und **Mittwoch 15.00–19.00 Uhr**.
Wir beraten Sie telefonisch unter: **(089) 579 389 50**
Auch Anfragen per E-Mail unter info@mitbauzentrale-muenchen.de bearbeiten wir gerne!

Ihre bei uns gespeicherten Daten verwenden wir ausschließlich für den Versand unseres Newsletters und geben sie nicht an Dritte weiter. Auf unserer Internetseite finden Sie unsere Datenschutzerklärung.
Wenn Sie den Newsletter der mitbauzentrale münchen nicht mehr beziehen möchten, dann klicken Sie bitte auf den Link am Ende dieses Newsletters.

Impressum

mitbauzentrale münchen
Schwindstraße 1 · 80798 München
Telefon (089) 57 93 89 50

info@mitbauzentrale-muenchen.de
www.mitbauzentrale-muenchen.de

Newsletter abbestellen